

- PROJEKT -
Umowa Nr

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Gminą Podegrodzie z/s 33-386 Podegrodzie 248 reprezentowanym przez: **mgr Małgorzatę Gromalą – Wójta Gminy Podegrodzie**, przy kontrasygnacie: **mgr Agnieszki Pacholarz – Skarbnika Gminy** zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

....., z siedzibą..... reprezentowaną przez.....zwanym dalej „Wykonawcą”.

§ 1.

Niniejsza umowa została zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. Z 2017, poz. 1579).

§ 2.

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot zamówienia pn.:
„Remont budynku gospodarczego na cmentarzu komunalnym w Podegrodziu”.
2. Gwarancja na przedmiot umowy wynosi 36 m- cy od terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3.

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 2 w terminie do dnia **15.12.2017 r.**
2. Przez wykonanie przedmiotu umowy rozumie się:
remont budynku zgodnie z przedłożonym kosztorysem ofertowym sporządzonym dla przedmiotowego zadania.
3. Osobą odpowiedzialną z ramienia Zamawiającego za prowadzenie spraw związanych z realizacją umowy będzie Pan - Wojciech Krukowski.

§ 4.

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §2, zgodnie z kosztorysem ofertowym ustala się w kwocie:**złotych netto** (słownie:)+ podatek **VAT 23%** w wysokości **złotych** (słownie:). Ogółem wartość robót wynosi **złotych brutto** (słownie:).
2. Kwota określona w ust. 1 stanowi wynagrodzenie kosztorysowe za całość przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2, w tym obejmuje koszty materiałów, urządzeń i maszyn koniecznych do wykonania zadania.
3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w ciągu 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT na adres:

Nabywca: Gmina Podegrodzie 33-386 Podegrodzie 248	Odbiorca: Urząd Gminy Podegrodzie 33-386 Podegrodzie 248
--	---
4. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest potwierdzenie przez Zamawiającego realizacji przedmiotu niniejszej umowy w protokole odbioru, podpisanym bez zastrzeżeń.
5. Za datę zapłaty faktury przez Zamawiającego uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Za zwłokę w zapłacie należności wynikającej z wystawionej faktury VAT, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
7. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT, zarejestrowanym w Urzędzie Skarbowym pod numerem **NIP 734-35-01-969.**
8. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT zarejestrowanym w Urzędzie Skarbowym pod numerem

§ 5.

1. W przypadku wystąpienia konieczności użycia dodatkowego sprzętu lub środków dla realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca pozyska niezbędny sprzęt lub środki własnym staraniem i na własny koszt bez prawa domagania się zwiększenia wynagrodzenia.
2. Wykonawca świadcząc usługi będące przedmiotem umowy zobowiązany jest przestrzegać stosowne przepisy dotyczące ochrony środowiska, o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, przepisy BHP i P-POŻ, jak również zobowiązany jest każdorazowo zachować czystość i higienę w miejscu wykonywania przedmiotu umowy, a także wykonać przedmiot umowy zgodnie z wymogami wynikającymi z przepisów powszechnie obowiązujących i regulacji branżowych.
3. Zamawiający nie będzie odpowiadał z tytułu jakichkolwiek szkód spowodowanych w wyniku nie wykonywania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
4. Szkoda zaistniała w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy przez Wykonawcę oraz każda szkoda powstała przy wykonywaniu umowy przez Wykonawcę i osoby mu podległe, w tym szkoda wyrządzona osobom trzecim, będzie naprawiona przez Wykonawcę i na jego koszt.

§ 6.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a.opóźnienia w wykonaniu umowy - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - b.opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu niniejszej umowy - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - c.odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1.
2. Karę, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia żądania Przez Zamawiającego zapłaty kary umownej.
3. Jeżeli zaistnieje obowiązek zapłaty kar umownych przez Wykonawcę, należność z tego tytułu może zostać potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia za wykonanie umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

§7.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne przepisy powszechnie obowiązujące.

§ 8.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9.

Ewentualne spory mogące powstać przy wykonywaniu niniejszej Umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 10.

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA