

SPECYFIKACJA TECHNICZNA (ST)

Opis przedmiotu zamówienia

„Uzyskanie decyzji o Zezwoleniu na Realizację Inwestycji Drogowej dla budowy (rozbudowy) drogi gminnej

– nr 293946K „POLNA” wraz z dojazdami droga powiatowa nr 1549K
– odcinek bez nazwy
– nr 293945K „Do Burlackiego”
– mostu na potoku Brzeźnianka w miejscowości Brzezna”, wraz z dojazdami droga gminna nr 293950K „Do Żwirowni” i droga powiatowa nr 1547K
w miejscowości Brzezna

- wykonanie podkładów geodezyjnych w skali 1:500,
- wykonanie dokumentacji budowy (przebudowy) - zakres określono w załączniku
- wykonanie dokumentacji chodnika
- wykonanie dokumentacji oświetlenia ulicznego
- wykonanie dokumentacji budowy mostu wraz z dojazdami
- uzyskanie warunków od administratorów i wykonanie dokumentacji przebudowy wszystkich sieci, przyłączy kolidujących (o ile będzie wymagane), w razie potrzeby wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy sieci, na terenie jest sieć energetyczna kolidująca z budową drogi.
- odwodnienie
- wykonanie operatu wodno prawnego,
- uzyskanie decyzji środowiskowych uwarunkowań, raportu (w razie potrzeby)
- wykonanie projektów budowlanych i wykonawczych pełnobrańowych,
- wykonanie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów lub w razie potrzeby dokumentacji geologiczno – inżynierskiej,
- dokumentacja geodezyjno prawna,
- uzyskanie pozwolenia na wycinkę drzew (w razie potrzeby)
- opracowanie przedmiaru robót,
- opracowanie kosztorysu inwestorskiego,
- opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
- uzyskanie warunków, uzgodnień niezbędnych do opracowań projektowych, oraz uzyskanie warunków i uzgodnienie dokumentacji z Powiatowym Zarządem Dróg w Nowym Sączu,
- w imieniu Zamawiającego uzyskanie pozwolenia wodno prawnego,
- w imieniu Zamawiającego uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót budowlanych.
- **PARAMETRY DROGI**

- Klasa techniczna drogi: L

Kategoria Natężenia Ruchu: KR 2

Dokumentacja geodezyjno prawna:

Wykonawca opracuje dokumentację geodezyjno-prawną służącą do regulacji stanu prawnego nieruchomości. Dokumentacja ta spełniać ma wymagania określone w przepisach ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych jak również następujące warunki i posiadać następującą zawartość:

- dokumentacja geodezyjno-prawna zawierać ma geodezyjne ustalenie zakresu zajętości poszczególnych działek ewidencyjnych pod pas drogowy (istniejący i projektowany) obejmujące sporządzony i zatwierdzony zgodnie z odrębnymi przepisami operat podziałowy działek ewidencyjnych w skład, którego wejdą:
 - mapa uzupełniająca zbiorcza z projektem podziału,
 - mapa sytuacyjna z naniesionymi granicami działek ewidencyjnych w tym granicami podziału,
 - zbiorczy wykaz zmian gruntowych z określeniem działek zajmowanych pod drogę,
 - mapy jednostkowe z projektem podziału i wykazem zmian gruntowych oraz sytuacją- jeżeli będą wymagane przez organ wydający decyzję ZRID.
- operat podziałowy, o którym mowa w lit. b), sporządzany jest w następujących przypadkach:
 - gdy część działki ewidencyjnej (nie zajętej pod istniejący pas drogowy) jest wydzielana pod inwestycję (w celu nabycia na podstawie ZRID),
 - gdy część działki ewidencyjnej drogowej znajduje się w zakresie inwestycji a Gmina nie posiada tytułu prawnego do tej działki.

Ponadto dokumentacja geodezyjno-prawna zawierać ma:

- mapę sytuacyjną z naniesionymi granicami działek ewidencyjnych, mapę ewidencji gruntów oraz pisemną opinię z dokonanych pomiarów na gruncie potwierdzającą, że poszczególne działki ewidencyjne zostaną w całości zajęte pod inwestycję i nie ma potrzeby dokonywania podziału tych działek,
- sporządzone i zatwierdzone zgodnie z odrębnymi przepisami porównawcze wykazy zmian dla nieruchomości objętych zadaniem o nieuregulowanym stanie prawnym.

sporządzony przez Wykonawcę **opis stanu przejętych nieruchomości według stanu na dzień wydania decyzji ZRID oraz dokumentację fotograficzną**, które są niezbędne w świetle art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zgodnie z którym wysokość odszkodowania ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji ZRID, zaś pod pojęciem stanu nieruchomości należy rozumieć (art. 4 pkt 17 ustawy o gospodarce nieruchomościami) stan zagospodarowania, stan prawny, stan techniczno-użytkowy, stopień wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej, a także stan otoczenia nieruchomości, w tym wielkość, charakter i stopień zurbanizowania miejscowości, w której nieruchomość jest położona.

UWAGA

Projekty podziałów nieruchomości przed ich złożeniem do klauzuli należy bezwzględnie uzgodnić z Zamawiającym. Zamawiający wymaga udziału projektanta w czynnościach przyjęcia granic i okazaniu granic podziału nieruchomości w terenie.

ETAPY REALIZACJI

Przedmiot zamówienia zostanie wykonany w etapach:

Wykonanie map do celów projektowych, dokumentacji technicznej w zakresie niezbędnym do uzyskania wymaganych prawem pozwoleń (w tym pozwolenia na budowę, lub zgłoszenia) oraz prawidłowej realizacji robót, obejmującej:

1) Oględziny elementów zagospodarowania terenu - w zakresie niezbędnym do wykonania opracowań projektowych, obejmująca w szczególności:

a) Część graficzna:

inwentaryzacja elementów zagospodarowania i uzbrojenia terenu-wykonanie mapy w skali 1:500;

b) Część opisowa:

- Opis istniejącego zagospodarowania terenu;
- Opis istniejących rozwiązań funkcjonalnych, konstrukcyjno-materiałowych.

2) Opracowanie koncepcji i przedłożenie do akceptacji Zamawiającemu

a) **Projekt zagospodarowania terenu** - obejmujący:

- usytuowanie projektowanego obiektu, naniesionych na aktualną mapę sytuacyjno-wysokościową,
- ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia projektowanych obiektów lub dokumentacji geologiczno inżynierskiej w razie potrzeby
- układ elementów zagospodarowania terenu (ogrodzeń, komunikacji,)

3) Zatwierdzenie projektu budowlanego i uzyskanie decyzji ZRID

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich, wymaganych prawem uzgodnień projektu budowlanego, opinii oraz decyzji administracyjnych oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego zatwierdzenia projektu budowlanego i uzyskanie decyzji ZRID, lub zgłoszenia.

4) Projekt wykonawczy obejmujący:

a) **Branżowe projekty wykonawcze** elementów zagospodarowania i uzbrojenia terenu,

objętych projektem zagospodarowania oraz robót budowlanych i instalacyjnych .

Projekt budowlany i wykonawczy zostaną wykonane w **5 egz. wersji papierowej i 1 egz. wersji elektronicznej** (zapis w formacie **pdf, z AtoCAD/dwg**);

b) **Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych**, - opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego /Dz. U. 04.202.2072/. - obejmująca całość robót związanych z realizacją zamierzenia.

Specyfikacja techniczna zostanie wykonana w **2 egz. wersji papierowej i 1 egz. wersji elektronicznej** (zapis w formacie ***.pdf i wersji edytowanej**);

c) **Przedmiary robót**, - zawierający opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej.

Przedmiary robót zostaną wykonane w **2 egz. wersji papierowej i 1 egz. wersji elektronicznej** (zapis w formacie ***.pdf**);

d) **Kosztorys inwestorski**, - wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,/Dz. U. 04.130.1389.

Kosztyorys zostanie wykonany w 2 egz. wersji papierowej i 1 egz. wersji elektronicznej (zapis w formacie *.pdf i wersji edytowanej np. Norma PRO, xml);

PRZEPISY PRAWNE, WYTYCZNE, NORMY

Dokumentacja projektowa powinna, być zgodna z przepisami prawnymi obowiązującymi na dzień odbioru dokumentacji. (Wykonawca na bieżąco winien uwzględniać zmiany w/w ustaw, rozporządzeń, innych przepisów itp. oraz uwzględniać je w opracowaniu)

W szczególności są to następujące przepisy prawne:

- [1]. Ustawa z dnia 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych;
- [2] Ustawa z dn. 07.07.1994r.- Prawo budowlane;
- [3] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
- [4] Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie rodzajów i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie;
- [5] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych;
- [6] Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2.03.1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie;
- [7] Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 30.05.2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie;
- [8] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- [9] Ustawa z dnia 29.02.2004r.- Prawo zamówień publicznych;
- [10] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym;
- [11] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego;
- [12] Ustawa z dnia 27.04.2001r.- Prawo ochrony środowiska;
- [13] Ustawa z dnia 18.07.2001r. - Prawo wodne;
- [14] Ustawa z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych;
- [15] Ustawa z dnia 20.06.1997r. - Prawo o ruchu drogowym;
- [16] Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- [17] Rozporządzenie Rady Ministrów dnia 9 listopada 2010 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz przepisów dotyczących przedsięwzięć wymagających oceny oddziaływania na obszar Natura 2000.

Inne rozporządzenia, ustawy normy i katalogi

Podegrodzie 15.01.2018 r.