

EGZEMPLARZ NR 1

USŁUGI PROJEKTOWE JAN MATRAS

Ul. I Brygady 91

33-300 Nowy Sącz



Nazwa Obiektu:

DOPOSAŻENIE PLACU ZABAW PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ
W DŁUGOŁĘCE - ŚWIERKLI GMINA PODEGRODZIE

Adres Obiektu:

DŁUGOŁĘKA ŚWIERKLA DZ. NR 337
GMINA PODEGRODZIE

Inwestor:

GMINA PODEGRODZIE
33-386 PODEGRODZIE 248

Projektant :

Projektant architektury :
mgr inż. Arch. Barbara Michniewicz
Upr. Proj. Nr 734276/91
Sporządzanie projektów architektonicznych
wszelkich obiektów budowlanych



PROJEKTANT

mgr inż. architekt

Barbara Michniewicz

Upr. proj. nr 7342 76/91

33-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

Data opracowania:

Lipiec 2014

Zawartość opracowania:

I. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTA

II. Część opisowa

III. Część rysunkowa

Orientacja

Projekt zagospodarowania - rys 01

Przekrój typowy nawierzchni bezpiecznej – rys 02

IV. Elementy wyposażenia placu zabaw

V. Załączniki

Parametry trawy w rolce

Wypis z MPZP

Izba , uprawnienia projektanta

BARBARA MICHNIEWICZ

mgr inż. architekt

upr. proj. nr 7342/76/91

33-300 Nowy Sącz, ul. Młyńska 1/1

OŚWIADCZENIE

JA NIŻEJ PODPISANY

Stosownie do ustaleń art. 20, ust. 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane,
(tj. Dz. U. Nr 207/03, poz. 2016, z późniejszymi zmianami)

JAKO PROJEKTANT PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO DLA:

**Zamierzenia budowlanego: DOPOSAŻENIE PLACU ZABAW PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ
W DŁUGOŁĘCE - ŚWIERKLI GMINA PODEGRODZIE**

Zlokalizowanego na: DZ. EWID. 337 W DŁUGOŁĘCE ŚWIERKLI GM. PODEGRODZIE

Oświadczam, że projekt doposażenia placu zabaw przy szkole podstawowej w Długoleśce Świerkli
sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT

mgr inż. architekt

Barbara Michniewicz

upr. proj. nr 7342 76/91

33-300 Nowy Sącz, ul. Młyńska 1/1

Projektant:

Lipiec 2014 r.

1. Przedmiot opracowania:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest doposażenie placu zabaw przy Szkole Podstawowej na dz. ewid. nr 337 w Długolece - Świerkli gmina Podegrodzie.

2. Podstawa opracowania:

- Umowa z Inwestorem
- mapa do celów projektowych skala 1:500
- wizja lokalna
- aktualne przepisy i normatywy projektowania,
- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r.
- Wypis z MPZP gminy Podegrodzie

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu:

Fotografia przedstawiająca obecne zagospodarowanie terenu



Działka nr 337 w Długolece - Świerkli jest zabudowana budynkiem szkoły podstawowej, ogrodzona, posiada połączenie z drogą publiczną, na części działki funkcjonuje plac zabaw z nawierzchnią poliuretanową „Radosna szkoła” oraz boisko wielofunkcyjne. Teren na którym zaprojektowano montaż urządzeń doposażenia istniejącego placu zabaw jest płaski, zlokalizowany bezpośrednio przy istniejącym placu zabaw, posiada połączenie z istniejącym układem komunikacyjnym, dostępny dla dzieci, oraz osób niepełnosprawnych. Lokalizacja placu zabaw stwarza możliwość udostępnienia placu zabaw dla dzieci również w dni wolne od zajęć szkolnych pod opieką rodziców lub opiekunów.

4. Cel przedsięwzięcia

Doposażenie istniejącego placu zabaw ma umożliwić większej ilości dzieci podejmowanie aktywności fizycznej, zwiększy integrację dzieci, pozytywnie wpłynie na rozwój fizyczny i intelektualny użytkowników.

Plac zabaw umożliwia również dzieciom aktywne spędzanie czasu w czasie wolnym od zajęć szkolnych.

Zaprojektowano uzupełnienie istniejącego placu zabaw o zestaw z wieżami, huśtawkę podwójną, karuzelę oraz domek.

Zgodnie z ustaleniem z Inwestorem funkcja terenu przewidziana jest jako plac zabaw - teren wyposażony w nowe elementy małej architektury - urządzenia zabawowe i sprawnościowe przeznaczone dla dzieci. Dla zwiększenia bezpieczeństwa utworzone zostaną nawierzchnie bezpieczne tłumiące uderzenia, w miejscach wymaganych normą EN 1176 i EN 1177.

5. Projektowane zagospodarowanie terenu:

4.1 Budowa obiektów małej architektury – doposażenie istniejącego plac zabaw o następujące urządzenia:

1. Zestaw z wieżami
2. Karuzela
3. Huśtawka wahadłowa podwójna
4. Domek

4.2 Nawierzchnie na placu zabaw :

I. Nawierzchnia bezpieczna poliuretanowa

Pod huśtawką której wysokość swobodnego upadku jest większa niż 1m zaprojektowano nawierzchnię bezpieczną poliuretanową ograniczoną obrzeżem betonowym 8x30 x100 .

Warstwy nawierzchni:

- grunt rodzimy
 - w-wa wyrównująca z pospółki 20cm
 - geowłóknina
 - warstwa odsączająca piaskowa gr. ok. 10 cm
 - warstwa z kruszywa łamanego frakcji 0-31,5 mm gr.20 cm
 - warstwa z kruszywa łamanego frakcji 0- 7mm gr. 5 cm
 - warstwa SBR - grubość warstwy min. 40mm tłumiąca upadek z wysokości min. 1,4m.
 - gumowego SBR z recyklingu z klejem poliuretanowym układana bezspoinowo na placu budowy.
- Warstwa użytkowa nawierzchni EPDM - Górna warstwa nawierzchni (warstwa użytkowa) to mieszanina granulatu (kolorowego) EPDM z klejem poliuretanowym. Grubość warstwy to ok. 10-15mm. Warstwa układana jest bezspoinowo na placu budowy w kolorze pomarańczowym.

II. Trawa z rolki

Zaprojektowano nawierzchnię trawiastą (w formie trawy z rolki) pod urządzeniami których wysokość swobodnego upadku (HIC) nie przekracza 1m.

Parametry trawy zgodnie z kartą załączoną do dokumentacji.

Rozmieszczenie urządzeń uzupełniających wyposażenie istniejącego placu zabaw na nawierzchni bezpiecznej zaprojektowano zgodnie z wytycznymi producenta w zakresie stref bezpieczeństwa oraz normami PN-EN1176. Wszystkie urządzenia zastosowane na placach zabaw dla dzieci powinny być wykonane zgodnie z wymogami normy PN-EN 1176 (wyposażenie placów zabaw i wymagania bezpieczeństwa) oraz wyposażone w tabliczki informujące o sposobie wykorzystania danego elementu wyposażenia i przestrzeganiu zasad bezpiecznego użytkowania.

Dopuszcza się wykorzystanie urządzeń równoważnych (pod warunkiem zastosowania urządzeń z materiałów równoważnych o równoważnym przeznaczeniu).

W miejscu lokalizacji projektowanych elementów zagospodarowania brak sieci uzbrojenia terenu.

6. Bilans terenu

Lp.	Element zagospodarowania działki	Pow. Zabudowy	%
1	Projektowana nawierzchnia poliuretanowa	23,625	0,31
2	Istniejąca zabudowa działki	2412,6	31,81
3	Razem trwale zainwestowanie	2436,225	32,12
4	Pow. Biologicznie czynna	5148,775	67,88
5	Pow. terenu objęta opracowaniem	7585	100,00

7. Dane informacyjne z MPZP gminy Podegrodzie

Zgodnie z MPZP teren przeznaczony na lokalizację urządzeń placu zabaw znajduje się w terenie oznaczonym symbolem:

UP1 – TERENY USŁUG PUBLICZNYCH

Dla terenu UP1 wymagane jest zachowanie powierzchni terenu biologicznie czynnego nie mniej niż 50% powierzchni działki – wymaganie spełnione.

Przedmiotowa działka nr 337 nie jest objęta ochroną konserwatorską.

8. Działka nie leży w obszarze wpływów eksploatacji górniczej.

9. Wpływ projektowanej inwestycji na środowisko:

Przedmiotowa inwestycja zgodnie z przepisami odrębnymi nie jest zaliczana do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska a tym samym nie występuje oraz nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu i otoczenia.

10. Zagadnienia ochrony przeciwpożarowej:

Obiekt otwarty nie stanowi zagrożenia pożarowego.

11. Nasadzenia

Nie przewiduje się wykonania nasadzeń w obrębie opracowanego terenu.

12. Uwagi końcowe:

- Projektowany plac zabaw spełnia wymogi określone w §40 warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie:
- Lokalizacja placu zabaw zapewnia nasłonecznienie co najmniej 4 godziny dziennie w godzinach 10-16.
- Proponowane elementy placu zabaw spełniają wymagania obowiązujących normy PN-EN1176 oraz PN-EN1177
- Proponowane elementy spełniają wymagania pod względem bezpieczeństwa (konstrukcji, pożarowego oraz użytkowania), higieniczno sanitarne, zdrowotne oraz ochrony środowiska.
- Montaż elementów placu zabaw należy wykonywać zgodnie z instrukcją dostarczoną przez producenta wyrobu oraz obowiązującymi normami.

PROJEKTANT
mgr inż. architekt
Barbara Michniewicz
upr. proj. nr 7342 76/91
33-300 Nowy Sącz, ul. Młyńska 1/1

Projektant lipiec 2014

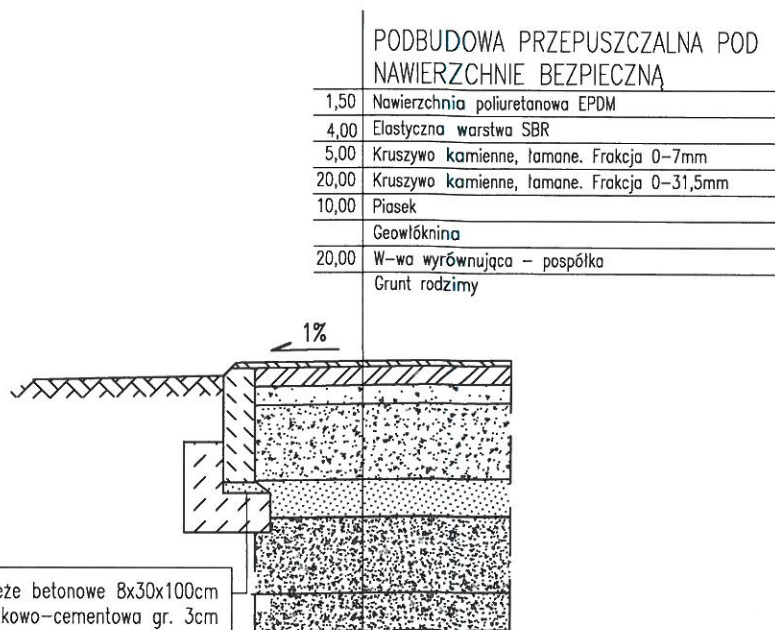
ORIENTACJA:

DŁUGOLEKA - ŚWIERKLA DZ. NR 337



BARBARA MICHNIEWICZ
mgr inż. architekt
upr. proj. nr 7342 76/91
13-300 Nowy Sącz, ul. Młyńska 1/1

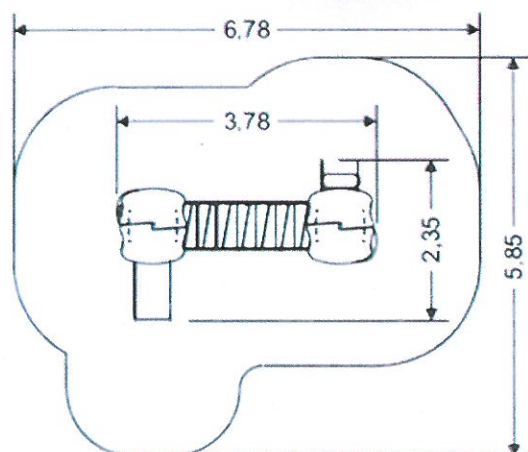
PRZEKRÓJ TYPOWY



Nazwa Obiektu:		
DOPOSAŻENIE PLACU ZABAW PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ W DŁUGOŁĘCE ŚWIERKLI		
Lokalizacja: DŁUGOŁĘKA ŚWIERKLA DZ. NR 337 GMINA PODEGRODZIE		
Inwestor: GMINA PODEGRODZIE 33-368 PODEGRODZIE 248		
1:20	Przedmiot rysunku:	
	PRZEKRÓJ TYPOWY NAWIERZCHNI BEZPIECZNEJ	
Nr Rys: 02	Data: LIPIEC 2014	Opracowanie: PROJEKT BUDOWLANY - ZAŁĄCZNIK DO ZGŁOSZENIA
Wykonawca:	Projektant architektury:	Podpis:
USŁUGI PROJEKTOWE JAN MATRAS Ul. I Brygady 91 33-300 Nowy Sącz	PROJEKTANT mgr inż. architekt Barbara Michniewicz upr. proj. nr 7342 76/91 33-300 Nowy Sącz, ul. Młyńska 1/1	

1. ZESTAW Z WIEŻAMI

Wymiary: 235 x 378 cm
 Strefa bezpieczeństwa: 585 x 678 cm
 Wysokość całkowita: 220 cm
 Wysokość podestu: 59 cm
 Wysokość swobodnego upadku: 59 cm
 Dostępność części zapasowych: TAK
 Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009: TAK
 Przedział wiekowy: 1 - 8 lat

**Specyfikacja materiałowa:****Konstrukcja:** Stal nierdzewna.**Siedziska:** Płyta poletylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych**Sruby:** Wszelkie śruby i mocowania nierdzewne, od strony wewnętrznej w plastikowych zaślepkach.**Kotwienie:** Zakotwione 60 cm w gruncie.**UWAGI:**

Urządzenie przeznaczone jest na publiczne place zabaw.
 Produkt przeznaczony jest do kotwienia w gruncie na płaskim terenie.
 Nie należy sytuować urządzenia ślizgiem skierowanym w kierunku południowym.

Z uwagi na wysokość swobodnego upadku
 norma PN-EN 1176-1:2009 dopuszcza następujące nowoczesne amortyzujące upadki:

Materiał	Opis	Minimalna grubość warstwy mm
Dart		
Kora	Rozdrobniona kora drzew iglastych, wielkość kawałków od 20 mm do 80 mm	300
Widry	Drewno rozdrobnione mechanicznie (nie materiały drewnopochodne), bez kory i liści, wielkość od 5 mm do 30 mm	300
Prasek	Wielkość ziaren od 0,2 mm do 2mm	300
Zwir	Wielkość ziaren od 2 mm do 8mm	300
Materiały syntetyczne	Materiały syntetyczne z alestem stosowania do wys. swob. upadku ≤ 590mm	

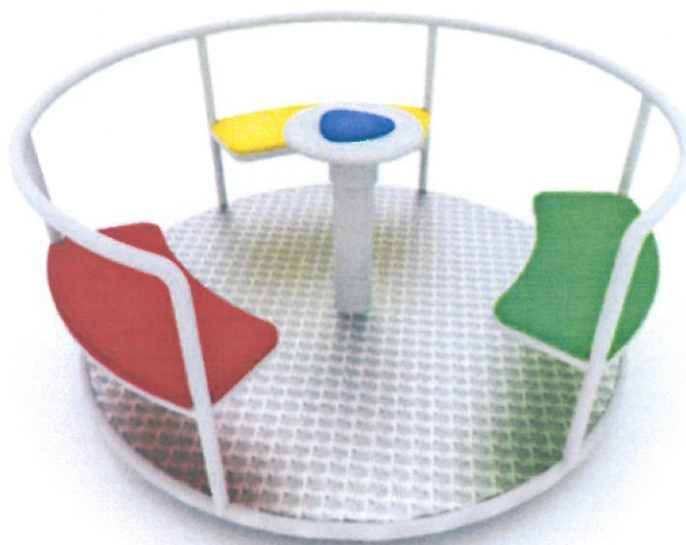
Należy pamiętać, należy koniecznie podjąć odpowiednie środki zabezpieczające przed upadkami, np. poprzez zastosowanie odpowiednich środków ochrony.

BARBARA MICHNIEWICZ
 mgr inż. architekt
 upr. proj. nr 7342 76/91
 ul. Mławska 1/1

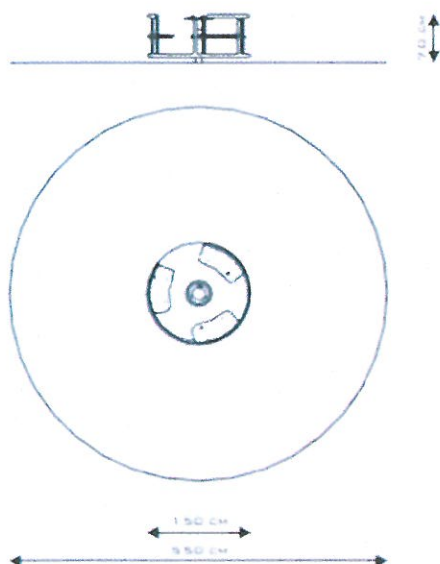
2. KARUZELA

Karuzela z Kierownicą

Wymiary: 150 x 150 cm
 Strefa bezpieczeństwa: 550 x 550 cm
 Wysokość całkowita: 70 cm
 Wysokość swobodnego upadku: 70 cm
 Dostępność części zapasowych: TAK
 Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009: TAK
 Przedział wiekowy: 3 - 12



SKALA 1:100



Specyfikacja materiałowa:

Konstrukcja: Stal**Stal malowana:****Cynkowanie:** proszkowe**Malowanie:** proszkowe**Siedziska:** Płyta polietylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych**Podest:** Płyta ryflowana, aluminiowa**Śruby:** Wszelkie śruby i mocowania wystawione na działanie warunków zewnętrznych nierdzewne, od strony wewnętrznej w plastikowych zaślepkach.**Kotwienie:** Zagłębione 81 cm w gruncie.

UWAGI:

Urządzenie przeznaczone jest na publiczny plac zabaw.

Produkt przeznaczony jest do kotwienia w gruncie na płaskim terenie.

Z uwagi na wysokość swobodnego upadku norma PN-EN 1176-1:2009 dopuszcza następujące nawierzchnie amortyzujące upadek:

Materiał	Opis	Minimalna grubość warstwy mm
Grunt		
Kora	Rozdrobniona kora drzew iglastych, wielkość kawałków od 20 mm do 80 mm	300
Włódy	Drewno rozdrobnione mechaniczne (nie materiały drzewopochodne), bez kory i liści, wielkość od 5 mm do 30 mm	300
Pasek	Wielkość ziaren od 0,2 mm do 2mm	300
Zwir	Wielkość ziaren od 2 mm do 8mm	300
Materiały syntetyczne	Materiały syntetyczne z alestem stosownia dla wys. swob. upadku ≤ 1000mm	

Nawierzchnie należy koryć drewnem, pozbawionym podkoszów, metalików, szpilek oraz zawierające z włókien twardego charakteru, najlepiej ze zintegrowanymi słonami i opłaskami.

BARBARA MICHNIEWICZ
 mgr inż. architekt
 upr. proj. nr 7342 76/p1
 72-300 Nowy Sącz, ul. Miłkowska 1/1

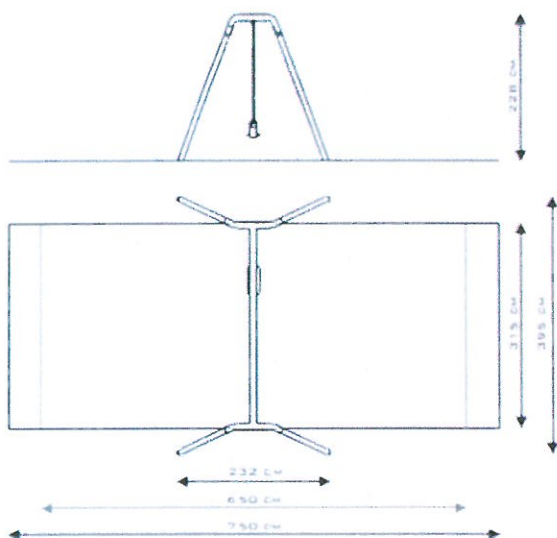
3. HUSTAWKA WAHADŁOWA PODWÓJNA

Hustawka Podwójna

Wymiary: 232 x 395 cm
 Strefa bezpieczeństwa: 750 x 315 cm
 (Dla nawierzchni gumowej: 315 x 650 cm)
 Wysokość całkowita: 228 cm
 Wysokość siedziska: 40 cm
 Wysokość swobodnego upadku: 128 cm
 Dostępność części zapasowych: TAK
 Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009: TAK
 Przedział wiekowy: 1-4 lat (siedzisko kotłowskie)
 3-12 lat (siedzisko płaskie oraz elastyczne)



SKALA 1:100



Dostępne warianty siedzisk huśtawek



Z uwagi na wysokość swobodnego upadku:
 norma PN-EN 1176-1:2009 dopuszcza następujące nawierzchnie amortyzujące upadek

Materiał	Opis	Minimalna grubość warstwy mm
Kora	Rozdrobniona kora drzew iglastych, wielkość kawałków od 20 mm do 80 mm	300
Włókno	Drewno rozdrobnione mechanicznie (nie materiały drzewopochodne), bez kory i liści, wielkość: od 5 mm do 30 mm	300
Plasek	Wielkość ziaren od 0,2 mm do 2mm	300
Zwir	Wielkość ziaren od 2 mm do 8mm	300
Materiały syntetyczne	Materiały syntetyczne z ostrzem stosowane dla wys. swob. upadku > 1200mm	

Nawierzchnię należy kontrolować poprzez uzupełnianie poziomu materiału, kpy i h
 or w usuwanie z nawierzchni twardego i ostrych. Najlepiej ze zagłębienie stanowiło takie

Specyfika materiałowa:

Konstrukcja: Stal (rury 82,5, rama 88,9 mm)
 Cynkowanie: proszkowe
 Malowanie: proszkowe
Sruby: Wszelkie śruby i mocowania wystawione na działanie warunków zewnętrznych nierdzewne, od strony wewnętrznej w plastikowych zaślepkach.
Zawiesia huśtawek: Podwójnie ułożyskowane - stal nierdzewna
Kotwienie: Zagłębione 70 cm w gruncie.

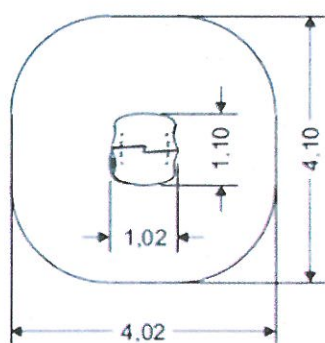
UWAGI:

- Urządzenie przeznaczone jest na publiczne place zabaw
 - Produkt przeznaczony jest do kotwienia w gruncie na płaskim terenie

BARBARA MICHNIEWICZ
 mgr-inż. architekt
 upr. 001/2017/342/16/91
 33-300 Nowy Sącz III, Mińska 1/1

4. DOMEK

Wymiary: 102 x 110 cm
 Strefa bezpieczeństwa: 402 x 410 cm
 Wysokość całkowita: 161 cm
 Wysokość swobodnego upadku: -
 Dostępność części zapasowych: TAK
 Produkt zgodny z PN-EN 1176-1:2009: TAK
 Przedział wiekowy: 1 - 8 lat

**Specyfika materiałowa:**

Konstrukcja: Stal nierdzewna,

Siedziska: Płyta polietylenowa HDPE całkowicie odporna na działanie warunków atmosferycznych

Sruby: Wszelkie śruby i mocowania nierdzewne, od strony wewnętrznej w plastikowych zaślepkach.

Kotwienie: Zakotwienie 70 cm w gruncie.

UWAGI:

-Urządzenie przeznaczone jest na publiczne place zabaw.

-Produkt przeznaczony jest do kotwienia w gruncie na płaskim terenie.



Z uwagi na wysokość swobodnego upadku
 norma PN-EN 1176-1:2009 dopuszcza następujące nawierzchnie amortyzujące upadek:

Materiał	Opis	Minimalna grubość warstwy mm
Dach		
Kora	Rozdrobniona kora drzew iglastych, wielkość kawałków od 20 mm do 80 mm	300
Wióry	Drewno rozdrobnione mechanicznie (nie materiały drewnopochodne), bez kory i liści, wielkość od 5 mm do 30 mm	300
Pasek	Wielkość ziaren od 0,2 mm do 2mm	300
Zwir	Wielkość ziaren od 2 mm do 8mm	300
Materiały syntetyczne	Materiały syntetyczne z atestem stosowania dla wys. swobod. upadku > 30 mm	

Nawierzchnię należy kontrolować pod kątem uzupełniania poziomu materiału w spłachy, oraz usuwania z nawierzchni twardego i ostrych przedmiotów, napęknięć, zagrożeń stanów i robót szkodliwych.

BARBARA MICHNIEWICZ
 mgr inż. architekt
 upr. proj. 734276/91
 33-300 Nowy Sącz, ul. Mińska 1/1

PARAMETRY TRAWY W ROLCE Z WBUDOWANĄ SIATKĄ BIODEGRADOWALNĄ.



- grubość min. 2 cm
- ciężar rolki (1 m²) ok. 20 kg
- wymiary 40 x 200 cm (0,8 m²)
- transport na paletach 40 lub 50 m²
- produkcja na podłożu naturalnym ziemnym

Trawa w rolkach z wbudowaną w korzeń siatką biodegradowalną. System korzeniowy w połączeniu z siatką tworzy mocną i zwartą konstrukcję, sprawdzającą się doskonale na nawierzchniach intensywnie użytkowych i eksploatowanych takich jak place zabaw, skwery, przydomowe ogrody czy elementy zielonej architektury.

Etapy wykonania : niwelacja podłoża w taki sposób aby teren był gładki, oraz pozbawiony zanieczyszczeń. Podłoże gruntowe należy za stabilizować poprzez wałowanie aby zapobiec nierównomiernemu osiadania podłoża. Warstwa podłoża (dobrej ziemi) powinna wynosić minimum 5cm grubości.

Na dobrze przygotowane podłoże należy rozrzucić siewnikiem wolno rozpuszczalny nawóz mineralny, wymieszać z podłożem za pomocą grabi.

Trawa rolowana powinna być rozłożona jak najszybciej po przywiezieniu na miejsce. Rolki powinny być złożone w cieniu, a w gorące dni należy je zraszać wodą. Trawa która nie zostanie rozłożona w ciągu 24 godzin od przywiezienia na ogród powinna być rozwinięta i podlana, a następnego dnia ułożona.

Układanie trawnika z rolki

Przed rozłożeniem trawy z rolki przygotowaną ziemię należy podlać. Układanie płatów trawy najlepiej rozpocząć od obiektu wyznaczającego linię prostą: grodzienia działki, prostej ścieżki lub ściany domu. Płaty nie mogą na siebie zachodzić. Powinny leżeć jeden obok drugiego rozmieszczone w tzw. mijankę, czyli tak, by koniec jednego wypadał w połowie długości drugiego. Jeśli nieregularność linii wyznaczanej np. przez ogrodzenie sprawi, że w którymś miejscu płat trawnika z rolki zachodził będzie na ogrodzenie, zbędny fragment płatu wystarczy odciąć i docisnąć krawędź trawnika do ziemi. Gdy trawa rolowana została rozłożona, trzeba ją dobrze docisnąć do podłoża, wałując specjalnym wałem do trawy. Na koniec konieczne jest obfite podlanie trawnika, by wspomóc go w ukorzenianiu się. Ukorzenianie zajmie trawie ok. tygodnia. W tym okresie darń należy podlewać codziennie. Po tygodniu częstotliwość nawadniania trawnika zmniejszyć można do podlewania raz na trzy dni. Sygnałem, że trawnik z rolki się ukorzenił, będą nowe, jasnozielone źdźbła trawy pojawiające się na całej powierzchni murawy. Nastąpi to po ok. dwóch tygodniach od założenia trawnika. Wówczas można już chodzić po trawie.

PROJEKTANT

mgr inż. architekt

Barbara Michniewicz

upr. proj. nr 7342/76/91

33-300 Nowy Sącz, ul. Młyńska 1/1

Podegrodzie, dnia 20.05.2014 r.

Doradca ds. Inwestycji
Urząd Gminy Podegrodzie

Dotyczy: wypisu o przeznaczeniu terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie

Przeznaczeniu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie dla **działki ewidencyjnej nr 337 położonej w Długoleśce-Świerkli** zgodnie z uchwałą Nr 370/XLVIII/2010 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 16 lipca 2010 r.(Dz. U. Woj. Małopolskiego nr 428 poz. 3096 z dnia 23 sierpnia 2010r.)

W/w działka położona jest w terenach oznaczonych w planie symbolami:

UP1 - TERENY USŁUG PUBLICZNYCH

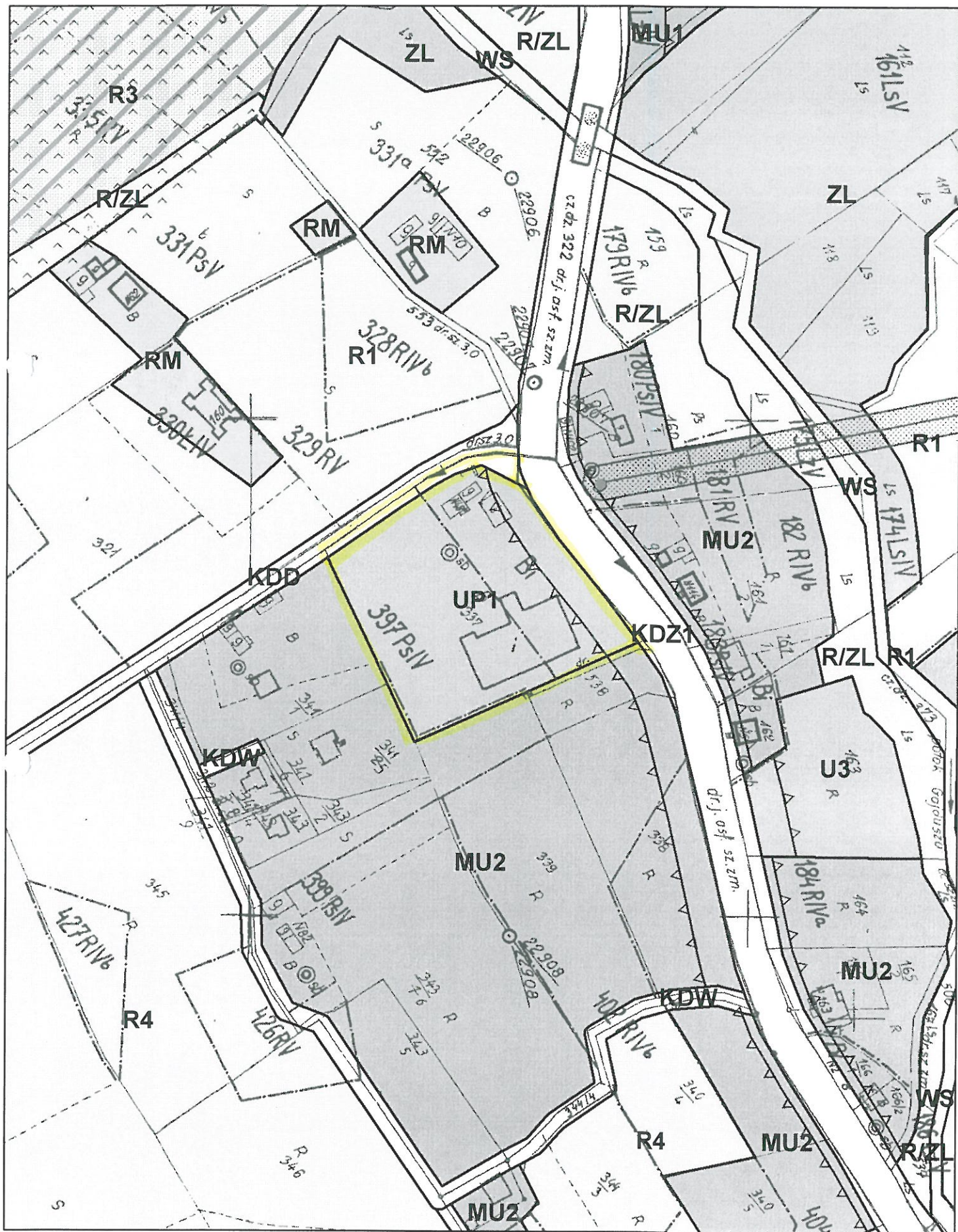
1. Wyznacza się **TERENY USŁUG PUBLICZNYCH** oznaczone na rysunku planu symbolem **UP1, UP3**.
2. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenów **UP1, UP3** pod:
 - 1) usługi z zakresu oświaty, nauki, kultury, opieki społecznej i socjalnej, opieki zdrowotnej i administracji,
 - 2) obiekty sportu i rekreacji związane z podstawową funkcją terenu,
 - 3) w terenach **UP3** – utrzymanie istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
3. Ustala się dopuszczalne przeznaczenie terenów **UP1, UP3** pod:
 - 1) mieszkania związane z funkcją podstawową,
 - 2) prowadzenie działalności usługowej jako usługi towarzyszącej funkcji podstawowej na powierzchni nie przekraczającej 10 % powierzchni użytkowej danego budynku,
 - 3) budynki gospodarcze, garaże,
 - 4) place manewrowe, parkingi służące obsłudze obiektów zlokalizowanych w obrębie danego terenu,
 - 5) zieleń urządzoną: zieleńce i skwery oraz zieleń o charakterze izolacyjnym,
 - 6) nieoznaczone na rysunku planu drogi wewnętrzne, ciągi pieszo-jezdne,
 - 7) obiekty małej architektury,
 - 8) ciekі wodne wraz z obudową biologiczną,
 - 9) obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.
4. W terenach **UP1, UP3** ustala się następujące warunki zagospodarowania terenu:
 - 1) wskaźnik intensywności zabudowy nie może przekraczać 0,5,
 - 2) obowiązuje zakaz wznoszenia samodzielnych obiektów mieszkalnych,
 - 3) wzdłuż ogrodzeń działek należy zlokalizować pasy zieleni izolacyjnej (wysokiej i średniej, żywopłoty),
 - 4) w przypadkach dokonywania podziałów geodezyjnych wielkość nowych działek budowlanych nie może być mniejsza niż 600 m²,
 - 5) minimum 50% działki urządzać należy jako powierzchnię biologicznie czynną,
5. W terenach **UP1, UP3** ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:
 - 1) wysokość budynków nie może przekraczać:
 - 13 m – kultura, oświata, opieka zdrowotna, opieka społeczna i socjalna,

- a) jednojezdniowe z dwoma pasami ruchu,
 - b) szerokość jezdni – minimum 6,0 m,
- 3) ulice **KDL1, KDL2, KDL3**:
- a) jednojezdniowe z dwoma pasami ruchu,
 - b) szerokość jezdni – minimum 5,5 m,
- 4) ulice **KDD, KDDx**:
- a) jednojezdniowe z dwoma pasami ruchu,
 - b) szerokość jezdni – minimum 5,0 m.
9. Ustala się **obowiązujące linie zabudowy** zgodnie z rysunkiem planu.
10. Ustala się **nieprzekraczalne linie zabudowy w terenach zabudowanych** (oznaczone na rysunku planu) w odniesieniu do istniejących i projektowanych dróg oznaczonych na rysunku planu **KDG1, KDG2, KDZ1, KDZ2, KDL1, KDL2, KDL3** - zgodnie z rysunkiem planu.
11. Ustala się **nieprzekraczalne linie zabudowy w terenach zabudowy** (nie oznaczone na rysunku planu) w odniesieniu do **istniejących i projektowanych dróg KDD, KDDx oraz dróg wewnętrznych KDW**:
- 1) **KDD1, KDDx** – 10,0 m od osi drogi,
 - 2) **KDW** – (o szerokości 8m i powyżej) – 10,0 m od osi drogi,
 - 3) **KDW** – (o szerokości poniżej 8m) – 8,0 m od osi drogi.
12. Ustala się **nieprzekraczalne linie zabudowy w terenach niezabudowanych** (nie oznaczone na rysunku planu) w odniesieniu do **istniejących i projektowanych dróg, oznaczonych na rysunku planu symbolami KDG1, KDG2, KDZ1, KDZ2, KDL1, KDL2, KDL3, KDD, KDDx, KDW** zgodnie z przepisami odrębnymi.
13. Ustala się **nieprzekraczalne linie zabudowy** (nie oznaczone na rysunku planu) w odniesieniu do nie oznaczonych na rysunku planu istniejących i projektowanych dróg wewnętrznych i ciągów pieszo-jezdnych:
- 1) drogi wewnętrzne - 8 m od osi drogi,
 - 2) ciągi pieszo - jezdne - 6 m od osi drogi,
14. Zgodnie z przepisami odrębnymi dopuszcza się lokalizację usytuowania budynków w odległości mniejszej niż określone w planie, pod warunkiem uzyskania zgody właściwego zarządcy drogi.
15. Lokalizację ogrodzeń oraz reklam dopuszcza się poza terenem ograniczonym liniami rozgraniczającymi dróg oznaczonych na rysunku planu symbolami **KDG1, KDG2, KDZ1, KDZ2, KDL1, KDL2, KDL3, KDD, KDDx**. Lokalizowanie ogrodzeń w obrębie linii rozgraniczających ww. dróg dopuszcza się wyłącznie za zgodą i na warunkach określonych przez zarządcę drogi.
16. Dla oznaczonych na rysunku planu istniejących i projektowanych dróg wewnętrznych **KDW** oraz nieoznaczonych na rysunku planu istniejących i projektowanych dróg wewnętrznych i ciągów pieszo – jezdnych dopuszcza się lokalizację ogrodzeń na liniach rozgraniczających tych dróg i ciągów.

WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE



SKALA 1:2 000



DECYZJA

o stwierdzeniu przygotowania zawodowego
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1, § 7, § 13 ust. 1 pkt. 1

rozporządzenia Ministra Gospodarki, Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 48) stwierdza się, że:

Ob. Barbara MICHNIEWICZ

magister inżynier architekt

urodzony dnia 24 września 1939 r. w Postawach - ZSRR

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności architektonicznej

Ob. Barbara MICHNIEWICZ

jest upoważniony do:

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych
- b/ konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Za zgodność z oryginałem

BARBARA MICHNIEWICZ
mgr inż. architekt
Upi. prot. 7342-76/91
33-300 Nowy Sącz, ul. Myśliwa 1/1

Na podstawie art. 120 KPA decyzja niniejsza może być zaskarżona - za pośrednictwem Wojewody Nowosądeckiego Ministerstwa Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Z p. WOJEWODY
mgr inż. arch. Barbara MICHNIEWICZ
Dzielnica Wydziału Urbanistyki
Architektury, Miast i Budownictwa
Urząd Województwa



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

mgr inż. arch. **BARBARA MICHNIEWICZ**

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **7342-76/91**, jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-1005**.

Członek czynny od: 01-10-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-01-2014 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-07-2014 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Wojciech Dobrzański, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-1005-F68B-F75E-64F2-91A3