

- 10) inwestycja nie narusza ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.), gdyż nie jest związana ze składowaniem odpadów
- 11) inwestycja nie narusza ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2000r. nr 46, poz. 543 z późn. zm.), gdyż nie rodzi obowiązku podziału terenu
- 12) zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - prawo budowlane (tekst jednolity : Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016) każdy ma prawo zabudowy nieruchomości gruntowej, jeżeli wykaze prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, pod warunkiem zgodności zamierzenia budowlanego z przepisami. Inwestycja nie narusza także art. 5 w/w ustawy.

W przedmiotowej sprawie Wójt Gminy Podegrodzie wydał postanowienie (pismo z dnia 10.06.2009r. – znak ROS.KO-7624-1-2/09), w którym po zasięgnięciu opinii Starosty Nowosądeckiego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Sączu stwierdza brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Projekt decyzji uzyskał pozytywne uzgodnienia wynikające z art. 53 ust. 4 cytowanej ustawy z :

1. Starostą Nowosądeckim – Wydz. Geodezji i Budownictwa - znak : GB.III.6018-215/28/2009 z dnia 01.07.2009r.
2. Powiatowym Zarządem Dróg w Nowym Sączu - znak : PZD.ZP.BS.5443/U/60/09 z dnia 25.06.2009r.

Pismem z dnia 02.07.2009r. (znak : ST.II.JZ.7041-16-77-09) Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Krakowie, Wydział Spraw Terenowych o/ w Starym Sączu powołując się na art. 53 ust. 5b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 wraz z późn. zm.) powiadomił, że warunki lokalizacji przedmiotowej inwestycji nie wymagają uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska.

Pouczenie:

Niniejsza decyzja jest ważna o ile właściwy organ nie stwierdzi (w drodze decyzji) jej wygaśnięcia, w przypadku gdy:

- inny wnioskodawca otrzyma pozwolenie na budowę inwestycji na terenie objętym niniejszą decyzją
- opracowany zostanie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy dla terenu objętego niniejszą decyzją, a jej ustalenia będą sprzeczne z ustaleniami nowego planu.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Nowym Sączu ul. Gorzkowska 30 - za pośrednictwem Wójta Gminy Podegrodzie - w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania, decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie.

Zgodnie z art. 53 ust 6 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (cyt. wyżej) odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno:

- zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji
- określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania
- wskazywać dowody uzasadniające to żądanie

Załączniki:

Załącz. nr 1 – część graficzna decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 2000 (załącznik stanowi integralną część niniejszej decyzji) wraz z kopią mapy ewidencyjnej w skali 1 : 2000

Załącz. nr 2 – Wyniki Analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy.

Decyzję przygotowała : mgr Joanna Śliwińska (wpisana na listę członków Południowej Okręgowej Izby Urbanistów z siedzibą w Katowicach pod nr KT – 032).



WÓJT GMINY

Łatka

mgr Stanisław Łatka

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

Zgodnie z art.7 pkt.3) ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. nr 225, poz. 1635) jednostki samorządu terytorialnego są zwolnione od opłaty skarbowej.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Referat Inwestycji i Remontów Urzędu Gminy Podegrodzie, 33-386 Podegrodzie 248
2. Strony wg rozdzielnika
3. UG – aa.

Wobec niezachowania niniejszej decyzji (postanowienie o brzczeniu w czasie i trybie ustawowo przewidzianym stała się ostateczną(e) i wykonalną(e)

z dniem 12.08 2009

Podegrodzie dn. 18.08 2009

URZĄD GMINY
33-386 PODEGRODZIE
tel. 018 445 50 33, 018 445 50 60
www.podegrodzie.pl
NIP 734-20-54-823 Regon 000551964

Z up. WÓJTA

mgr Joanna Śliwińska
Inspektor ds. planowania przestrzennego

Łatka

WNIOSKI Z ANALIZY URBANISTYCZNEJ

1. Przebudowa wodociągu w Podegrodziu na trasie hydrofornia – droga powiatowa wraz z przepięciem przyłączy wodociągowych do istniejącej sieci - realizowanego na działkach ewid. nr 939/32; 939/31; 633/4; 632; 638; 636/2; 636/8; 725/2; 640/2 w Podegrodziu umożliwi zaopatrzenie w wodę terenów istniejącej i projektowanej zabudowy zlokalizowanych w centralnej części Podegrodzia, które wg obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Podegrodzie” (Uchwała Nr 154/XXIV/2008 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 17.07.2008r.) zostały zakwalifikowane do „terenów zainwestowanych i przeznaczonych pod zainwestowanie”.
2. Przebudowa wodociągu w Podegrodziu na trasie hydrofornia – droga powiatowa wraz z przepięciem przyłączy wodociągowych do istniejącej sieci – z racji swej specyfiki (rurociąg wkopany w ziemię) nie będzie miała wpływu na walory krajobrazowe terenów otwartych, spełniając tym samym wymogi „Południowomłopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu” – w obrębie którego się znajduje.
3. W trakcie prac ziemnych obowiązuje oszczędne korzystanie z terenu, trasowanie wykopów pod rurociągi po obrzeżach przedmiotowych działek oraz zabezpieczenie maszyn i urządzeń przed wyciekami smarów i oleju do gruntu.
4. Po zakończeniu prac obowiązuje uporządkowanie terenu i przywrócenie do stanu pierwotnego.
5. Wymagane zapewnienie bezpieczeństwa sanitarnego, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Opracowanie analizy: mgr Joanna Śliwińska (wpisana na listę członków Południowej Okręgowej Izby Urbanistów z siedzibą w Katowicach pod nr KT – 032).



WOJCI GMINY

(pieczęć imienna i podpis osoby
upoważnionej do wydawania decyzji)



Mapa ewidencji gruntów 1:2000

stanie mapy zasadniczej 1:2000 wykonanej w 1978r.

PAŃSTWOWE PRZEDSIĘBIORSTWO GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE

4192/22
4256/02

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ

obręb Podęgródzie skala 1:2000

Dokument niniejszy jest wyciskiem z mapy ewidencyjnej
wydanym w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej w Nowym Sączu
nie przeznaczonym
do dokonania wpisu w księgach wieczystych

STAROSTA NOWOSĄDECKI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ
I KARTOGRAFICZNEJ W NOWYM SĄCZU

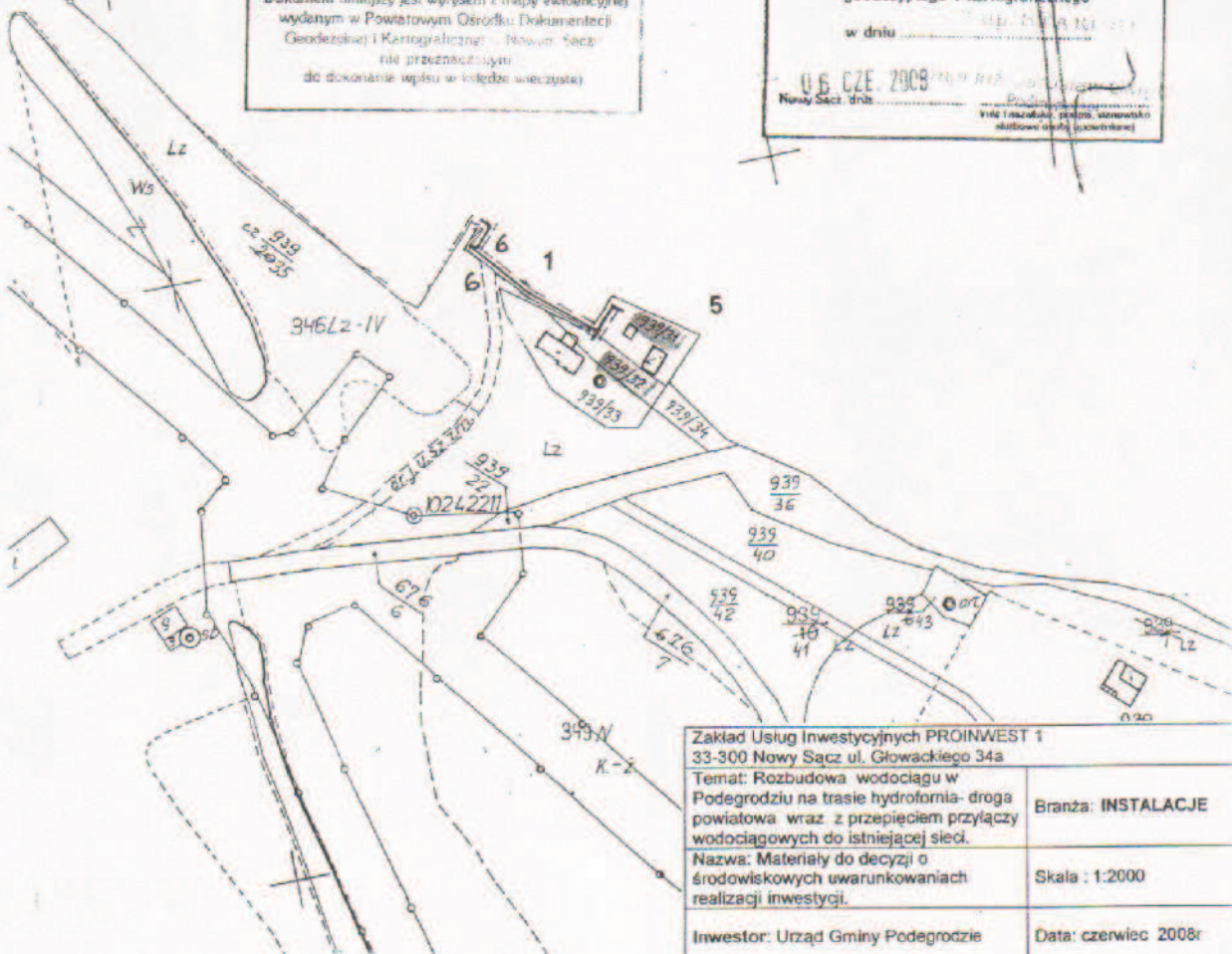
Poświadczam się zgodność niniejszego dokumentu
z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego

w dniu

06 CZE. 2008

Nowy Sącz, dnia

Przebieg linii wodociągowej
wzdłuż drogi powiatowej



LEGENDA

1. Projektowany nowy rurociąg tłoczny HDPE 110/10 mm SDR11 L 770 mb
2. Projektowana lokalizacja studni wodomierzowej
3. Projektowany rurociąg rozdzielczy HDPE 63/5,8 mm L- 223,0 mb
4. Przepięcia budynków mieszkalnych
5. Odcięcia starego rurociągu
6. Obszar oddziaływania inwestycji linia zieloną przerywana nie wykracza poza działki objęte postępowaniem ULCP

Zakład Usług Inwestycyjnych PROINWEST 1
33-300 Nowy Sącz ul. Głowackiego 34a

Temat: Rozbudowa wodociągu w
Podęgródzie na trasie hydrofornia- droga
powiatowa wraz z przepięciem przyłączy
wodociągowych do istniejącej sieci.

Branża: INSTALACJE

Nazwa: Materiały do decyzji o
środowiskowych uwarunkowaniach
realizacji inwestycji.

Skala: 1:2000

Inwestor: Urząd Gminy Podęgródzie

Data: czerwiec 2008r

Adres
33-386 Podęgródzie

Nr rys 1

Projektował:
mgr inż. Zbigniew Łagan
uprawnienia GAS 834/A-53/82
GPA 7342/ 94

Łagan

1- c. ol.
do decyzji Nr RI. SP. 7334-34/08
z dnia 23.07.2008
Wódz Gminy Podęgródzie

490 Lz-V

ANALIZA WARUNKÓW I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ JEGO ZABUDOWY

do decyzji RII.SP.-7331-51/08

wraz z wynikami

sporządzona według Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz.1589)

Inwestycja : Przebudowa wodociągu tłoczno - rozdzielczego w Podegrodziu na trasie hydroforma - droga powiatowa wraz z przepięciem przyłączy wodociągowych do istniejącej sieci - realizowanego na działce ewid. nr 939/32; 939/31; 633/4; 632; 638; 636/2; 725/2; 640/2; 636/8 w Podegrodziu.

Inwestor: Referat Inwestycji i Remontów Urzędu Gminy Podegrodzie, 33-386 Podegrodzie 248

OBSZAR ANALIZOWANY

Analizą objęto teren wzdłuż projektowanej przebudowy wodociągu w Podegrodziu na trasie hydroforma - droga powiatowa - wg załącznika graficznego. Jest to teren istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej z pojedynczymi obiektami usługowymi (typu: GOK, Urząd Gminy, przychodnia zdrowia itp.), usytuowanej wzdłuż drogi gminnej (dz. ewid. nr 632 w Podegrodziu) i drogi gminnej (dz. ewid. nr 725/2 w Podegrodziu) oraz wzdłuż drogi powiatowej nr 1544 K Chelmiec - Naszacowice (dz. ewid. nr 652 w Podegrodziu).

Analizowany teren obejmuje centrum Podegrodzia i jego obrzeża od strony SE tj. teren pomiędzy drogą powiatową nr 1544 K Chelmiec - Naszacowice a wałem przeciwpowodziowym na lewym brzegu Dunajca. W rejonie tym dominuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z niewielkim udziałem zabudowy zagrodowej oraz użytki rolne, będące prywatną własnością. Występuje tu silna tendencja do uzupełniania i poszerzania terenów budowlanych w kierunku SE. W obrębie działek rolniczych dokonano wielu podziałów geodezyjnych na działki o pow. ok. 0,10ha z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

Analizowany teren znajduje się w granicach Południowomłopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, utworzonego Rozporz. Nr 92/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 24 listopada 2006r. w sprawie POChK (Dz. Urzęd. Wojew. Małopolskiego Nr 806, poz. 4862). Działki, przez które prowadzona będzie projektowana sieć wodociągowa to tereny rolne i ogródki przydomowe, nie posiadające trwałego pokrycia szatą roślinną, zatem nie zachodzi tu konieczność usunięcia drzew. Inwestycja - z racji swej specyfiki (rurociąg wkopany w ziemię) nie będzie też miała wpływu na walory krajobrazowe terenów otwartych w Podegrodziu. Zaprojektowane materiały do realizacji inwestycji zapewniają ochronę wszystkich komponentów środowiska naturalnego. Ponadto przebudowa wodociągu wpłynie na oszczędności w zużyciu energii elektrycznej oraz na ograniczenie strat wody przesyłanej starym i częściowo nieszczelnym rurociągiem tłocznym.

Przebudowa wodociągu tłoczno - rozdzielczego w Podegrodziu o długości ok. 770m wraz z przepięciem przyłączy wodociągowych do istniejącej sieci jest przedsięwzięciem, które może potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w znaczeniu ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227), dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji.

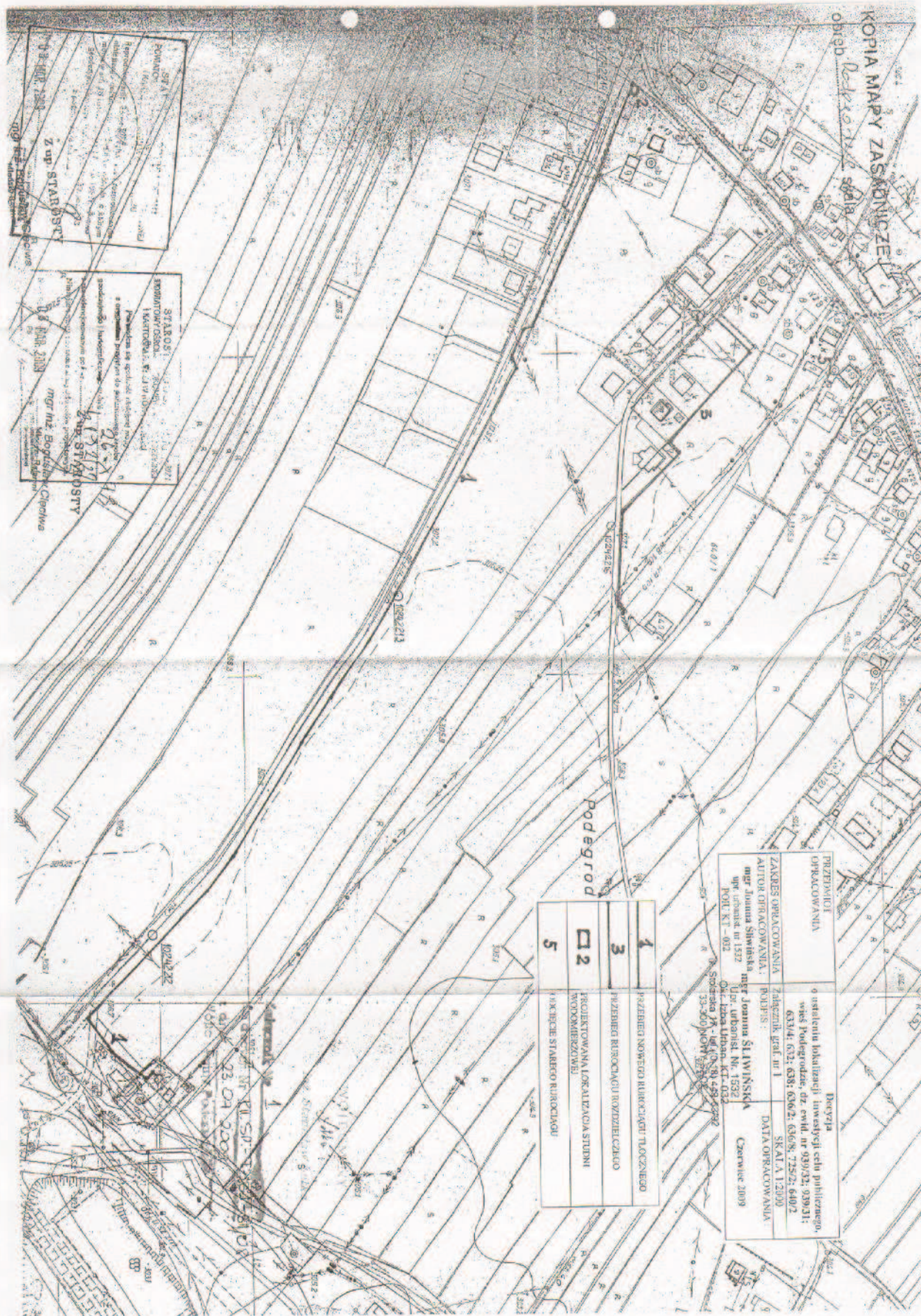
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego gminy Podegrodzie, który utracił moc obowiązywania z dniem 31 grudnia 2003r. teren planowanej przebudowy wodociągu w Podegrodziu w rejonie skrzyżowania drogi powiatowej z w/w drogami gminnymi (stanowiącymi dz. ewid. nr 632 i 725/2 w Podegrodziu) był przeznaczony pod „zabudowę zagrodową z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”, a pozostała jego część stanowiła „tereny upraw polowych”.

Według obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Podegrodzie” (Uchwała Nr 154/XXIV/2008 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 17.07.2008r.) teren, na którym projektowana jest w/w przebudowa wodociągu w Podegrodziu został zakwalifikowany do terenów zainwestowanych i przeznaczonych pod zainwestowanie. Wchodzi w skład:

- „obszaru kształtowania zabudowy mieszkalnej, mieszkalno - usługowej i zagrodowej - MUs, MU”,
- „obszaru kształtowania zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - MN”,
- „obszaru koncentracji działalności gospodarczej - UC2”,
- „obszaru kształtowania centrum administracyjno- usługowego gminy - CA”,
- „obszaru usług publicznych - UP” oraz
- „obszaru usług sportu i rekreacji - US”.

Teren ten jest wyposażony w wodociąg i częściowo w energię elektryczną. Planowana jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej, grawitacyjnej. Planowany znaczny rozwój zabudowy na tym terenie wymaga przebudowy i

Projektowana przebudowa wodociągu w Podęgrodziu na trasie hydroforma – droga powiatowa wraz z przepięciem przyłączy wodociągowych do istniejącej sieci - realizowanego na działce ewid. nr 939/32; 939/31; 633/4; 632;638; 636/2; 636/8; 725/2; 640/2 w Podęgrodziu nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze w myśl art.7, ust.2 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.





**PAŃSTWOWY
POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
W NOWYM SĄCZU**

ul. Nawojowska 17a
33-300 Nowy Sącz

skrytka pocztowa 100
e-mail: nowvsacz@wsse.krakow.pl

centrala (018) 443-54-38
tel. / fax (018) 443-57-32

PSE-NNZ-420-231/09

Nowy Sącz dnia 09 WRZ. 2009

Za zgodność
ODPISU z ORYGINAŁEM

N. Sącz dnia

Usługi Projektowe
mgr inż. Łagan Zbigniew
ul. Głowackiego 34 a
33-300 Nowy Sącz

OPINIA SANITARNA Nr 230/09

Na podstawie art. 12 ust. 1 i art. 3 pkt 2 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej /tekst jedn. Dz.U. nr 122 z 2006r. poz. 851 z późn.zm./, art. 32 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane /tekst jedn. Dz.U. Nr 156 poz. 1118 z 2006r. z późn. zm./, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz.U. Nr 75 poz. 690 z późn.zm./, - Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Sączu, po rozpatrzeniu wniosku: mgr inż. Łagan Zbigniew Nowy Sącz ul. Głowackiego 34a

uzgadnia

w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych

projekt budowlany rozbudowy wodociągu gminnego w m. Podegrodzie

POZYTYWNE

Uzasadnienie.

Złożony do uzgodnienia 1 egz. projektu obejmuje przebudowę istniejącego wodociągu będącego w złym stanie technicznym. W zakres projektu wchodzi budowa nowego rurociągu tłoczego HDPE 110/10 o łącznej długości 762 m zlokalizowanego w poboczu drogi gminnej nr 632 w m. Podegrodzie, począwszy od hydroforni przy głównym ujęciu wody i włączeniu go do istniejącego rurociągu stalowego, wykonanie studni wodomierzowej na końcu drogi gminnej, budowa rurociągu rozdzielczego HDPE 63/5,8 mm długości 233 m oraz wykonanie nowego przyłącza do budynku mieszkalnego zlokalizowanego na dz. nr 640/2. Przewody wodociągowe po ułożeniu

w wykopie zostaną poddane próbie szczelności, a następnie zostanie wykonane płukanie i dezynfekcja przewodów podchlorynem.

Dla przedmiotowej inwestycji Wójt Gminy w Podegrodziu wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego pismem znak: R.II.SP.-7331-51/08 z dnia 23 lipca 2009r.

Przedłożony projekt nie budzi zastrzeżeń pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych.

Niniejsza opinia ważna jest pod warunkiem dołączenia do niej projektu, na którym znajduje się klauzula stwierdzająca uzgodnienie projektu przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Sączu.

PAŃSTWOWY
POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
w Nowym Sączu (2)
lek. wet. Stanisław Morawski

Otrzymują:

1. - adresat + legz. projektu.
2. - a/a

LN/MH

tel. kontakt. 0-18 /443-54-38 wewn. 42/

Nowy Sącz, dnia 28.08.2009 rok.

Za zgodność
ODPISU z ORYGINAŁEM

N.Sącz, dnia

ZUI „PRO-INWEST 1” S.C
ul. Głowackiego 34a

33-300 Nowy Sącz.

Nr zezwolenia : 13/2009.

DOTYCZY : zezwolenia na włączenie podłączenia przebudowy wodociągu Podegrodzie na trasie hydrofornia – droga powiatowa wraz z przepięciem przyłączy wodociągowych.

Po rozpatrzeniu wniosku dotyczącego wydania zezwolenia na włączenie podłączenia przebudowy wodociągu Podegrodzie na trasie hydrofornia – droga powiatowa wraz z przepięciem przyłączy wodociągowych. i pobór wody z sieci wodociągu zbiorowego Podegrodzie projektowanej przebudowy wodociągu dla miejscowości Podegrodzie Zakład Usług Komunalnych w Nowym Sączu postanawia :

- Zatwierdza do realizacji przedłożony projekt przebudowy wodociągu dla miejscowości Podegrodzie w zakresie sieci tłocznych, rozdzielczych i przyłączy domowych,
- Sieci tłoczne, rozdzielcze i przyłącza domowe oraz uzbrojenie sieci i przyłączy wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem, normami technicznymi i sztuką budowlaną,
- Zobowiązuje Wykonawcę robót do zgłoszenia sieci i przyłączy przed zasypaniem do odbioru technicznego przedstawicielowi ZUK Nowy Sącz,
- Zobowiązuje Wykonawcę robót do dokonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przed włączeniem wykonanej przebudowy sieci i przyłączy domowych do sieci istniejącego wodociągu zbiorowego Podegrodzie,

Jednocześnie informuje się, że rozpoczęcie robót przez wykonawcę należy zgłosić pracownikowi ZUK Nowy Sącz.

Warunkiem dokonania odbioru technicznego jest stwierdzenie prawidłowości wykonania prac zgodnie z zatwierdzonym projektem, zamontowanie układów pomiarowych, posiadanie zaświadczenia dotyczącego sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej geodezyjnej, podpisanie umowy na dostawę wody przez każdego odbiorcy wody z Gminą Podegrodzie.

Warunkiem włączenia projektowanej przebudowy sieci i przyłączy do istniejącej sieci wodociągowej i przejęcie w administrację przez ZUK Nowy Sącz jest spełnienie w/w wymogów.

Otrzymują :

- 1 x Adresat
- 1 x UG Podegrodzie.
- 1 x ZUK Nowy Sącz a/a.



Nowy Sącz, dnia 16.06.2008r.

Zakład Usług Komunalnych

„ŁĄCKO”

ul. Górki Zawadzkie 73b
33-300 NOWY SĄCZ

ZUI „PRO-INWEST 1” S.C

ul. Głowackiego 34a

33-300 Nowy Sącz

Za zgodność

ODPISU z ORYGINAŁEM

N.Sącz, dnia

Nr opinii : 1/G/2008.

DOTYCZY : wydania wstępnych warunków-opinii podłączenia przebudowy wodociągu Podegrodzie na trasie hydrofornia – droga powiatowa wraz z przepięciem przyłączy wodociągowych.

Po rozpatrzeniu wniosku dotyczącego wydania wstępnych warunków na przebudowę wodociągu Podegrodzie na trasie hydrofornia-droga powiatowa Zakład Usług Komunalnych „Łącko” Nowy Sącz informuje :

- Włączenie do sieci tłoczno rozdzielczej wodociągu Podegrodzie na działce nr 939/31 w studni zasurowej przy budynku hydroforni (istn. wodociąg stalowy średnicy 150mm przebiega przez studzienkę) oraz na działce nr 632 w Podegrodziu (istniejąca sieć rozdzielcza stalowa średnicy 100mm przebiega przez w/w działkę) , włączenie sieci projektowanej za pomocą trójnika z zasurową fi 150 i 100 JAFAR, sieć zasilająco-rozdzielcza z rur PE HD80 SDR11 na 1,25Mpa od włączenia z działki 939/31 do 632 w Podegrodziu, oraz rurami PE-HD80 SDR11 na 1,25Mpa średnicy 63-32mm dla potrzeb przepinki przyłącza budynku na działce nr 640/2 w Podegrodziu do istniejącej sieci wodociągowej biegnącej w okolicy budynku UG Podegrodzie. W projekcie przebudowy przewidzieć lokalizację studni wodomierzy sieciowych strefowych w okolicach włączenia z istniejącą siecią rozdzielczą wodociągu Podegrodzie przy drodze powiatowej na oba kierunki przepływu (w kierunku Pawilonu Handlowego oraz w kierunku na Urząd Gminy).
- Podstawą do otrzymania zgody na włączenie projektowanej przebudowy sieci tłoczno rozdzielczej od hydroforni do drogi powiatowej oraz przepięcia istniejących przyłączy domowych do sieci wodociągu zbiorowego Podegrodzie jest przedłożenie do zatwierdzenia uzgodnionego Projektu Budowlanego przebudowy sieci wodociągu zbiorowego w Podegrodziu.

Warunkiem włączenia projektowanej przebudowy sieci i przyłączy domowych do sieci wodociągowej wodociągu Podegrodzie i przejęcie w administrację przez ZUK „Łącko” Nowy Sącz będzie spełnienie w/w wymogów.

Nie spełnienie w/w wymogów jest równoznaczne z odmową włączenia projektowanej przebudowy sieci wodociągowych do wodociągu zbiorowego Podegrodzie z winy wnioskodawcy. Niniejsze warunki wstępne- opinia jest ważna 1-rok od daty wydania.

Otrzymują :

1 x Adresat

1 x UG Podegrodzie

WŁAŚCICIEL ZAKŁADU

2008.06.16

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM SĄCZU
WYDZIAŁ GEODEZJI I BUDOWNICTWA
ZESPÓŁ KOORDYNUJĄCY USYTUOWANIE
PROJEKTOWANYCH SIECI UZBROJENIA TERENU
33-300 Nowy Sącz
ul. Strzelecka 1
tel. (018) 41-41-652, 653
fax (018) 41-41-888

Miejsce i data: Nowy Sącz, 13 sierpień 2009

Za zgodność
ODPISU z ORYGINAŁEM

Nowy Sącz, dnia 13 sierpnia 2009 r.

OPINIA Nr 1906/2009 z dnia 2009.08.05

Zespół Koordynujący Usytuowanie Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu w Nowym Sączu działając na podstawie art. 7d pkt 2 i 28 ust. 1 Ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. nr 100 poz. 1086 i nr 120 poz. 1268 z 2000r.) i w związku z nowelizacją w/w Ustawy wprowadzoną ustawą z dnia 28 lipca 2005r. o zmianie Ustawy Prawo Budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw /Dz. U. Nr 163 poz. 1364 z 2005r./ oraz § 13 ust. 3 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu przyjętego Uchwałą Nr 27/IV/2003 Rady Powiatu Nowosądeckiego

UZGADNIA

Przedmiot uzgodnienia: TRASA SIECI WODOCIĄGOWEJ, PRZEPIĘCIA PRZYŁ. WODOC.
Lokalizacja: Podegrodzie gm. Podegrodzie
Inwestor: ZAKŁAD USŁUG INWESTYCYJNYCH "PRO-INWEST 1" S.C.
33-300 Nowy Sącz
ul. Głowackiego 34A

Uzgodnienie niniejsze jest opinią techniczną i nie zastępuje pozwolenia na budowę wydawanego zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego.
Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania.

Uwagi i zalecenia

1. Uzgodnienie traci ważność gdy inwestor lub organ administracji architektoniczno-budowlanej a także organ nadzoru budowlanego powiadomią o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji:
 - o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydanej przed dniem 11 lipca 2003 r.,
 - o warunkach zabudowy,
 - o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
 - o zatwierdzeniu projektu budowlanego,
 - pozwoleniu na budowę.
2. O wystąpieniu w/w przypadków (pkt 2) inwestor jest zobowiązany zawiadomić bezzwłocznie tutejszy Zespół.
3. Wszystkie odstępstwa od uzgodnionej dokumentacji wymagają dodatkowego uzgodnienia w tutejszym Zespole.
4. Przed wejściem w teren należy uzyskać zgodę właścicieli gruntów na ułożenie przewodów uzbrojenia podziemnego na ich nieruchomościach.
5. Inwestorzy są obowiązani do zapewnienia wyznaczenia przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych, usytuowania w terenie obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę.
6. Po zrealizowaniu niniejszego obiektu, należy zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego inwentaryzację powykonawczą (w przypadku przewodów podziemnych przed ich zasypaniem).
7. Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowią mapy z uwidocznionym projektem inwestycji.
8. Wykonawca prac instalacyjnych zobowiązany jest zabezpieczyć znajdujące się na trasie projektowanej inwestycji punkty osnowy geodezyjnej (punkt betonowy z rurką metalową w środku lub metalową głowicą).
9. Nie przestrzeganie uwag i zaleceń ZKUPSUT grozi sankcjami wynikającymi z art. 48 pkt 2 i 6 ustawy z

dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.
10. Inne uwagi i zalecenia członków ZKUPSUT:

ENION S.A ODDZIAŁ W KRAKOWIE Z.E KRAKÓW REJON DYSTRYBUCJI NOWY SĄCZ	- Wszelkie prace wykonywane pod i w pobliżu istn. linii energetycznych powinny być prowadzone przez wykonawcę robót zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, bez użycia narzędzi i sprzętu mogących spowodować zbliżenie do linii oraz zgodnie z Rozp. Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003r. Dz.U.Nr 47 poz.401 rozdz. 6 §55
WÓJT GMINY PODEGRÓDZIE	-p.smo - RIL BU 5548-1-14/09

/Pieczęć i podpis przewodniczącego zespołu/

.....
[Signature]

Usługi Projektowe
mgr inż. Łagan Zbigniew
UL Głowackiego 34a
33-300 Nowy Sącz
mgr inż. Wiesław Przyborowski
Gorlice ul Długosza 23

Nowy Sącz 30.07.2009 R

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJACEGO

My niżej podpisani mgr inż. Łagan Zbigniew
Zamieszkały Moszczenica Niżna 183 33-340 Stary Sącz
Nr uprawnień budowlanych GAS 834-A-53/82, GPA -7342-120/94

sprawdzający mgr inż. Wiesław Przyborowski
zamieszkały Gorlice ul Długosza 23
nr uprawnień budowlanych GPA -7342-237/94

Oświadczamy, że „Projekt budowlany rozbudowy wodociągu w Podegrodziu na trasie
hydrofornia-droga powiatowa wraz z przebiegiem przyłączy wodociągowych do
istniejących sieci
Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Nowy Sącz 30.07.2009 r

Podpisy

mgr inż. Zbigniew Łagan
ust. nr GAS 834-A-53/82 oraz GPA-7342-120/94 do sp.
rządzania dokumentacją, wykon. i nadz. w zssr gospod.
wodnej, instalacji sanit., sieci wod.-kan. wewn. i zewn.
inst. inż. w zssr inż. oraz kierownika bud. i robót.
RZECZOZNAWSTWO inż. w wodnej ścieżce, zesp. patr.
w wodnej ścieżce inż. w technologii i organizacji robót
UL. GŁOWACKIEGO 34a - tel. (018) 441 42 82
33-300 NOWY SĄCZ

1.

2.

mgr inż. Wiesław Przyborowski
Stwierdzenie Przygotowania Zawodowego
do wykonywania
SAMODZIELNEJ FUNKCJI PROJEKTANTA
- w specjalności: instalacyjno-inżynierskiej
Nr GPA-7342-237/94

URZĄD WOJEWODY

W Nowym Sączu

Nowy Sącz, dnia 20 grudnia 1994 r.

Nr. GPA-7342-120/94

DECYZJA

Za zgodność
ODPISU z ORYGINAŁEM

N. Sącz, dnia

o stwierdzeniu przygotowania zawodowego
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5ust.1, §6ust.1, §7, §13ust.1pkt.4lit."a"lit."b"ilit."c".

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Pan Z b i g n i e w Ł A G A N

magister inżynier budownictwa wodnego

...odzony dnia 26 marca 1948r. w Nowym Sączu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności instal.-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitar. oraz kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie ochrony środowiska.

Pan Zbigniew Ł A G A N jest upoważniony do:

- 1/ do sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i ciepłych uzbrojenia terenu,
- 2/ do sporządzania projektów instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjno-wentylacyjnych,
- 3/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji i urządzeń służących do ochrony przed zanieczyszczeniem wód i gleby,
- 4/ do sporządzania w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³ projektów instalacji i urządzeń służących do ochrony przed zanieczyszczeniem wód i gleby.

Na podstawie art. 129 KPA decyzja niniejsza może być zaskarżona — za pośrednictwem Wojewody Nowosądeckiego do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Z up. Wojewody

mgr inż. Andrzej Szwed
Dyrektor Urzędu Wojewódzkiego
Pracowni Technicznej
Al. Wolności 100