

**UCHWAŁA NR XIII/157/2019
RADY GMINY PODEGRODZIE**

z dnia 29 listopada 2019 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Podegrodzie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn.zm./ oraz art. 5 i art.7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych /tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1170/, przy uwzględnieniu Obwieszczenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 24 lipca 2019 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2020 /M.P. z 2019 r. poz. 738 /

Rada Gminy Podegrodzie uchwala, co następuje:

§ 1.

Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów :

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji budynków i gruntów – **0,72 zł** od 1m² powierzchni
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **3,80 zł** od 1ha powierzchni

pozostałych:

- a) oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako „dr” (drogi) - **0,02 zł** od 1m² powierzchni
- b) innych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,14 zł** od 1m² powierzchni niezabudowanych, objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r.o rewitalizacji (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r., poz. 1398 z późn.zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **0,10 zł** od 1 m² powierzchni

2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych – **0,57 zł** od 1m² powierzchni użytkowej
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **18,00 zł** od 1m² powierzchni użytkowej
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **7,72 zł** od 1m² powierzchni użytkowej
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,18 zł** od 1m² powierzchni użytkowej
- 5) pozostałych , od 1m² powierzchni użytkowej:
 - a) garaży innych niż związanych z działalnością gospodarczą - **5,04 zł**
 - b) domków letniskowych - **6,42 zł**
 - c) innych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **3,86 zł**

3. Od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2.

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Podegrodzie.

§ 3.

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała XLIII/499/2018 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 13 listopada 2018 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Podegrodzie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2020 r.

Przewodniczący Rady Gminy
Podegrodzie

Józef Kotarba