

UCHWAŁA IX/93/2015
RADY GMINY PODEGRODZIE

z dnia 18 sierpnia 2015 r.

w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie

Na podstawie art. 3 ust.1, art. 20 ust.1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 199) zwanej dalej „ustawą” oraz art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zmianami),

Rada Gminy Podegrodzie stwierdza, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie uchwalonego Uchwałą Nr 154/XXIV/2008 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 17 lipca 2008r.
uchwała co następuje:

Rozdział I.
PRZEPISY OGÓLNE

§ 1.

1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie, zatwierdzonego uchwałą Nr 370/XLVIII/2010 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 16 lipca 2010r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Podegrodzie (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 428, poz. 3096 z 2010r. z późn. zm.) w części obejmującej tereny położone w miejscowościach: Brzezna, Długołęka-Świerkla, Juraszowa, Naszacowice i Podegrodzie - zwaną dalej „zmianą planu”.

2. Zmianę planu opracowano w oparciu o uchwały Rady Gminy Podegrodzie w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie Nr: XXII/219/2012 z dnia 4 lipca 2012r., XXXIII/340/2013 z dnia 25 czerwca 2013r., XXXVI/379/2013 z dnia 5 listopada 2013r., XLII/451/2014 z dnia 16 maja 2014r. i XLV/492/2014 z dnia 30 września 2014r.

§ 2.

1. Treść niniejszej uchwały stanowi część tekstową zmiany planu.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) Rysunki zmiany planu sporządzone na podkładach mapy zasadniczej w skali 1:2000 jako załączniki Nr 1 do 6 do uchwały,
- 2) Rozstrzygnięcia Rady Gminy Podegrodzie – podjęte w trybie art. 20 „ustawy” – o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji zapisywanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych – jako załącznik Nr 7.

3. Integralną częścią ustaleń planu są następujące elementy rysunków zmiany planu:

- 1) granice terenów objętych zmianą planu,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz o różnych warunkach zabudowy i zagospodarowania wraz z symbolami identyfikującymi zgodnie z częścią tekstową planu, wymienioną w ust. 1.

4. Na rysunkach zmiany planu wyznacza się nowe tereny o następującym przeznaczeniu:

- 1) **MU4** – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (rys. nr 1 i 5),
- 2) **MN1** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (rys. nr 2, 3 i 6),
- 3) **U1** – tereny usług (rys. nr 4),

5. Rysunki zmiany planu zawierają ponadto oznaczenia i elementy objaśnione w legendzie – nie stanowiące ustaleń, o których mowa w ust. 3.

§ 3.

Ilekoć w dalszych przepisach jest mowa o:

1. „**uchwale**” – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Podegrodzie, obejmującą ustalenia wymienione w tekście niniejszej uchwały oraz ustalenia określone na załącznikach graficznych nr 1 do 6 do tej uchwały,

2. „**planie miejscowym**” – należy przez to rozumieć wprowadzony Uchwałą Nr 370/XLVIII/2010 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 16 lipca 2010r. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 428, poz. 3096 z 2010r. z późn. zm.),

3. „**Studium**” – należy przez to rozumieć studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie, uchwalone uchwałą Nr 154/XXIV/2008 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 17 lipca 2008 roku.

Rozdział II. USTALENIA ZMIANY PLANU MIEJSCOWEGO

§ 4.

1. W § 19 „planu miejscowego” ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. W terenach położonych w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 437 Dolina rzeki Dunajec (Nowy Sącz) oraz w obszarze ochronnym GZWP 437 obowiązuje zakaz lokalizowania nowych inwestycji bez koniecznych zabezpieczeń przed przenikaniem do podłoża i wód podziemnych substancji toksycznych i innych szkodliwych dla wód podziemnych.”.

2. W § 32 „planu miejscowego” w ust. 9 dodaje się zdanie o brzmieniu:

„Dla uzyskania dostępu do drogi publicznej działek nr 785/1 i 786/1 położonych w Brzeznej, przyległych do drogi powiatowej, wymagane będzie przeprowadzenie postępowania administracyjnego określonego w *ustawie o drogach publicznych* oraz *Prawo budowlane* w oparciu o warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać drogi i ich usytuowanie.”.

3. Wyznacza się **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**, oznaczone na rysunkach zmiany planu symbolem **MN1**.

1) Wyznaczone na rysunkach zmiany planu tereny MN1 obejmują:

- a) część działki nr 319 (po podziale działki nr 319/2 i 319/3 oraz część działki nr 319/1) położone w Długołęce-Świerkli,
- b) część działki nr 72 położonej w Juraszowej,
- c) część działki nr 1037 położonej w Podegrodziu.

4. Wyznacza się **tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej**, oznaczone na rysunkach zmiany planu symbolem **MU4**.

1) Wyznaczone na rysunkach zmiany planu tereny MU4 obejmują:

- a) działki nr 785/1 i 786/1 położone w Brzeznej,
- b) część działek nr 290/1 i 291/5 położonych w Podegrodziu.

5. Wyznacza się **tereny usług**, oznaczone na rysunku zmiany planu symbolem **U1**, obejmujące działkę nr 448/4 i część działek nr 441/4 i 441/6 położonych w Naszacowicach.

6. Wyznacza się na rysunkach zmiany planu nieprzekraczalne linie zabudowy, dla których obowiązują zapisy zawarte w § 5 ust. 1 pkt 10 „planu miejscowego”.

§ 5.

1. Dla terenów położonych w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu i obejmujących: część działki nr 1037 w Podegrodziu, działkę nr 448/4 i część działek nr 441/4 i 441/6 położone w Naszacowicach, część działki nr 72 położonej w Juraszowej, obowiązują ustalenia „planu miejscowego” zawarte w § 10 ust. 1 pkt 2 i w § 12.

2. Dla terenów położonych w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych GZWP 437 Dolina rzeki Dunajec (Nowy Sącz) obejmujących działki położone w Brzeznjej, Podegrodziu i część terenu w Naszacowicach oraz dla części terenu w Naszacowicach położonego w obszarze ochronnym GZWP nr 437 – obowiązują ustalenia „planu miejscowego” zawarte w §19 ust. 2 z uwzględnieniem zmiany wprowadzonej w § 4 ust. 1 niniejszej uchwały.

3. W zakresie kształtowania zabudowy i architektury na terenach objętych zmianą planu i oznaczonych poniższymi symbolami obowiązują ustalenia „planu miejscowego”:

- 1) dla terenów „MN1” - odnoszące się do symbolu „MN1”, zawarte w § 43,
- 2) dla terenów „MU4” – odnoszące się do symbolu „MU4” zawarte w § 42,
- 3) dla terenu „U1” – odnoszące się do symbolu „U1” zawarte w § 53.

4. Dla terenów MN1, MU4 i U1 wprowadzonych niniejszą zmianą planu obowiązują nadto pozostałe ustalenia „planu miejscowego” w tym dotyczące obsługi komunikacyjnej z uwzględnieniem zmiany wprowadzonej w § 4 ust. 2 niniejszej uchwały.

Rozdział III. PRZEPISY KOŃCOWE

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Podegrodzie.

§ 7.

1. Uchwała obowiązuje od dnia wejścia w życie w niej określonego, jednak nie wcześniej niż po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

2. Uchwała podlega także publikacji na stronie internetowej Gminy Podegrodzie.

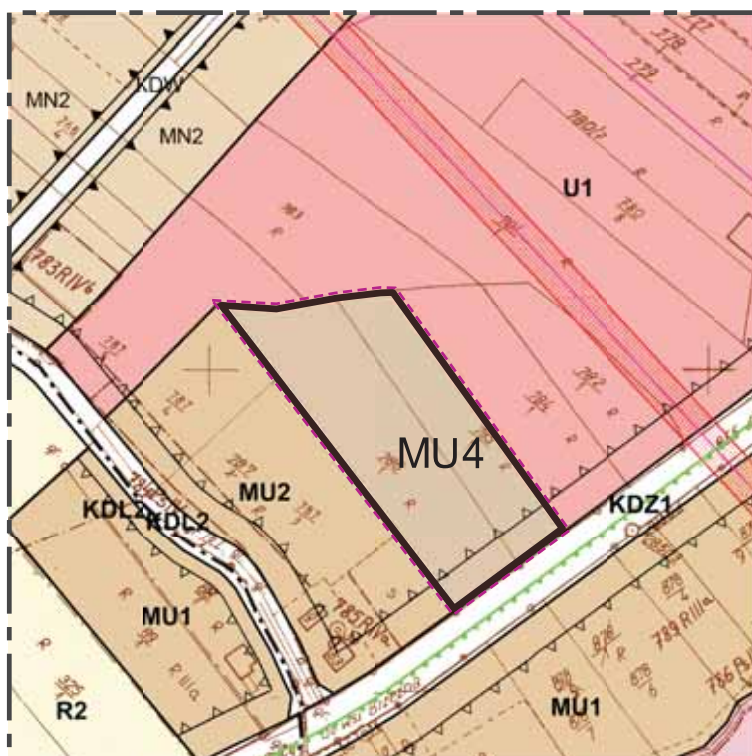
Przewodniczący Rady Gminy
Podegrodzie

mgr Dariusz Kowalczyk

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE Wieś Brzezna, działki nr 785/1 i 786/1

RYSUNEK PLANU PLAN nr 1

skala 1 : 2000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE
uchwalonego uchwałą Nr 154/XXIV/2008 Rady Gminy Podegrodzie
z dnia 17 LIPCA 2008 r.



- TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
- OBSZAR KONCENTRACJI DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

LEGENDA

- GRANICE SOŁECTW
- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
- MU4 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- ▲ NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY

INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

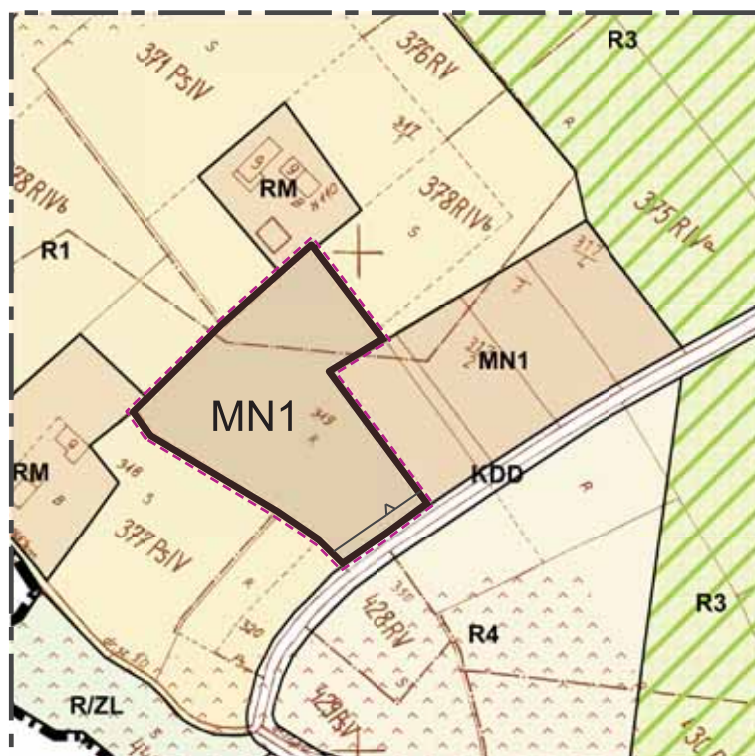
- OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
- ▲ NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
- ▲ OBOWIAZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- R2 TERENY GRUNTÓW ROLNYCH O DOMINACJI FUNKCJI PRODUKCYJNYCH
- MU1 MU2 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- MN2 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- U1 TERENY USŁUG
- KDZ1 TERENY KOMUNIKACJI - DROGI PUBLICZNE KLASY Z
- KDL2 TERENY KOMUNIKACJI - DROGI PUBLICZNE KLASY L
- KDW TERENY KOMUNIKACJI - DROGI WEWNĘTRZNE
- STREFA TECHNICZNA WZDŁUŻ ISTNIEJĄCEJ NAPOWIETRZNEJ LINII ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 KV
- GRANICE POŁUDNIOWOMAŁOPOLSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

Przewodniczący Rady Gminy Podegrodzie
mgr Dariusz Kowalczyk

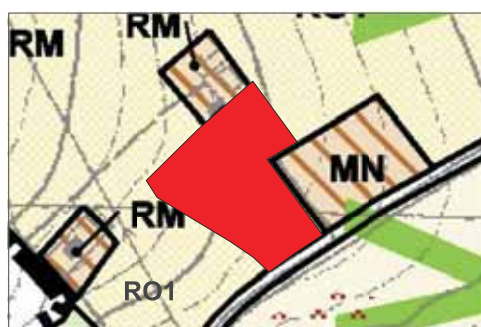
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE Wieś Długoleka-Świerkla, część działki nr 319 (po podziale działki nr 319/2, 319/3 i część działki nr 319/1)

RYSUNEK PLANU PLAN nr 2

skala 1 : 2000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE
uchwalonego uchwałą Nr 154/XXIV/2008 Rady Gminy Podegrodzie
z dnia 17 LIPCA 2008 r.



- TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
- RO1 OBSZAR TERENÓW ROLNYCH I TERENÓW OTWARTYCH

LEGENDA

- GRANICE SOŁECTW
- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
- MN1 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY

INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
- R/ZL TERENY GRUNTÓW ROLNYCH Z MOŻLIWOŚCIĄ ZALESIENIA
- R1 TERENY GRUNTÓW ROLNYCH O DOMINACJI FUNKCJI PRODUKCYJNYCH
- R4 TERENY GRUNTÓW ROLNYCH Z DOMINACJĄ UPRAW SADOWNICZYCH
- R3 TERENY GRUNTÓW ROLNYCH POŁOŻONE W KORYTARZACH EKOLOGICZNYCH
- RM TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- MN1 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- KDD TERENY KOMUNIKACJI - DROGI PUBLICZNE KLASY D
- TERENY NARAŻONE NA WYSTĘPOWANIE RUCHÓW OSUWISKOWYCH

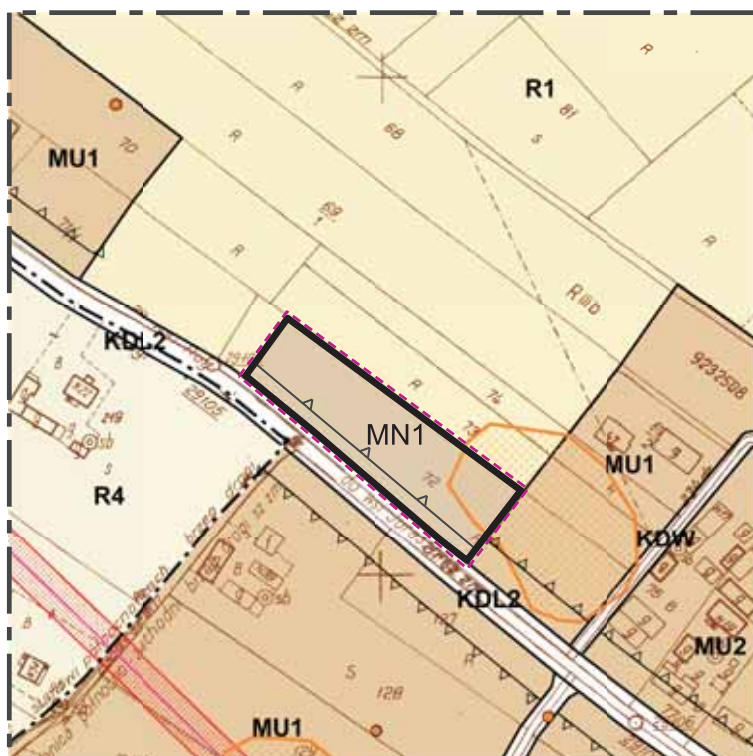
Przewodniczący Rady Gminy Podegrodzie

mgr Dariusz Kowalczyk

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE Wieś Juraszowa, część działki nr 72

RYSUNEK PLANU PLAN nr 3

skala 1 : 2000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE
uchwalonego uchwałą Nr 154/XXIV/2008 Rady Gminy Podegrodzie
z dnia 17 LIPCA 2008 r.



- TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
- OBSZAR TERENÓW ROLNYCH I TERENÓW OTWARTYCH

LEGENDA

- GRANICE SOŁECTW
- GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

- GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE
- MN1 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

- OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- R1 TERENY GRUNTÓW ROLNYCH O DOMINACJI FUNKCJI PRODUKCYJNYCH
- R4 TERENY GRUNTÓW ROLNYCH Z DOMINACJĄ UPRAW SADOWNICZYCH
- MU1 MU2 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- KDL2 TERENY KOMUNIKACJI - DROGI PUBLICZNE KLASY L
- KDW TERENY KOMUNIKACJI - DROGI WEWNĘTRZNE
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE WPISANE DO EWIDENCJI
- STREFA TECHNICZNA WZDŁUŻ ISTNIEJĄCEJ NAPOWIETRZNEJ LINII ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 KV

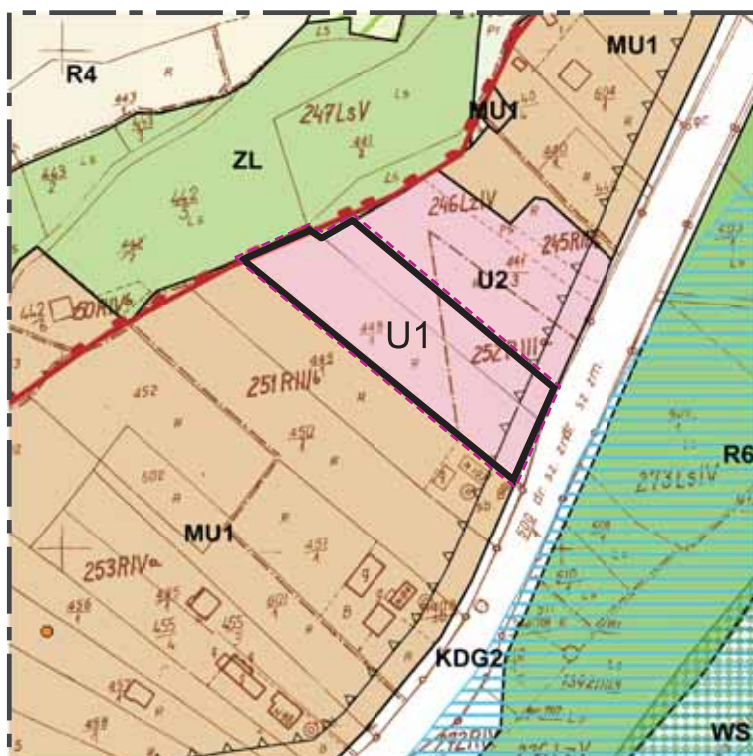
Przewodniczący Rady Gminy Podegrodzie

mgr Dariusz Kowalczyk

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE Wieś Naszacowice, działka nr 448/4 i części działek nr 441/4 i 441/6

RYSUNEK PLANU PLAN nr 4

skala 1 : 2000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE
uchwalonego uchwałą Nr 154/XXIV/2008 Rady Gminy Podegrodzie
z dnia 17 LIPCA 2008 r.



- TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU
- TERENY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

LEGENDA

— — GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

- - - - - GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

— LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

U1 TERENY USŁUG

— Δ NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

— OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

— Δ NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

ZL TERENY LASÓW

R6 TERENY GRUNTÓW ROLNYCH POŁOŻONE W OBSZARZE BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ ORAZ BEZPOŚREDNIO DO NICH PRZYLEGAJĄCE

R4 TERENY GRUNTÓW ROLNYCH Z DOMINACJĄ UPRAW SADOWNICZYCH

MU1 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

U2 TERENY USŁUG

KDG2 TERENY KOMUNIKACJI - DROGI PUBLICZNE KLASY G

OBSZAR BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ

WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH I TOWARZYSZĄCEJ IM ZIELENI STANOWIĄCEJ BIOLOGICZNĄ OBUDOWĘ CIEKÓW

OBSZAR DLA KTÓREGO MOGĄ WYSTĄPIĆ SKOMPLIKOWANE LUB ZŁOŻONE WARUNKI GRUNTOWE

Przewodniczący Rady Gminy Podegrodzie

mgr Dariusz Kowalczyk

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE Wieś Podegrodzie, części działek nr: 290/1 i 291/5

RYSUNEK PLANU PLAN nr 5

skala 1 : 2000



LEGENDA

— — GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

- - - - - GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

— LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

MU4 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

—△ NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

— OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

—△ NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

R2 TERENY GRUNTÓW ROLNYCH O DOMINACJI FUNKCJI PRODUKCYJNYCH

**MU1
MU4** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

KDL2 TERENY KOMUNIKACJI - DROGI PUBLICZNE KLASY L



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE
uchwalonego uchwałą Nr 154/XXIV/2008 Rady Gminy Podegrodzie
z dnia 17 LIPCA 2008 r.



[Red Square] TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

[Yellow Box] OBSZAR TERENÓW ROLNYCH I TERENÓW OTWARTYCH

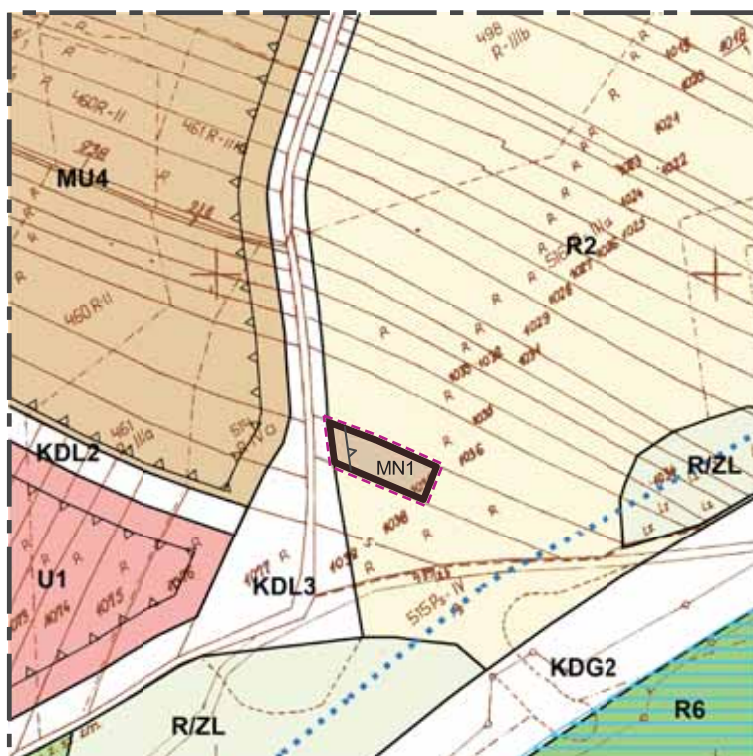
Przewodniczący Rady Gminy Podegrodzie

mgr Dariusz Kowalczyk

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE Wieś Podegrodzie, część działki nr 1037

RYSUNEK PLANU PLAN nr 6

skala 1 : 2000



LEGENDA

— — GRANICA ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

USTALENIA WPROWADZONE ZMIANĄ PLANU

- - - GRANICE TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU

— LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ŚCIŚLE OKREŚLONE

MN1 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

— Δ NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

INFORMACJE O USTALENIACH PLANU W GRANICACH ANALIZOWANEGO OTOCZENIA

— OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

— Δ NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

R/ZL TERENY GRUNTÓW ROLNYCH Z MOŻLIWOŚCIĄ ZALESIENIA
R6 TERENY GRUNTÓW ROLNYCH POŁOŻONE W OBSZARZE BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ ORAZ BEZPOŚREDNIO DO NICH PRZYLEGAJĄCE

R2 TERENY GRUNTÓW ROLNYCH O DOMINACJI FUNKCJI PRODUKCYJNYCH

MU4 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

U1 TERENY USŁUG

KDL2
KDL3 TERENY KOMUNIKACJI - DROGI PUBLICZNE KLASY G

KDG2 TERENY KOMUNIKACJI - DROGI PUBLICZNE KLASY G

OBSZAR BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PODEGRODZIE uchwalonego uchwałą Nr 154/XXIV/2008 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 17 LIPCA 2008 r.



TEREN OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

R02 OBSZAR TERENÓW ROLNYCH I TERENÓW OTWARTYCH

Przewodniczący Rady Gminy Podegrodzie

mgr Dariusz Kowalczyk

Załącznik Nr 7 do Uchwały Nr IX/93/2015

Rady Gminy Podegrodzie

z dnia 18 sierpnia 2015 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Podegrodzie w sprawie uwag do projektu planu oraz w sprawie realizacji zapisanych w planie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

1. Rada Gminy Podegrodzie po zapoznaniu się z oświadczeniem Wójta Gminy Podegrodzie z dnia 30 lipca 2015r. stwierdzającym brak uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Podegrodzie w części obejmującej tereny położone w miejscowościach: Brzezna, Długoleka-Świerkla, Juraszowa, Naszacowice i Podegrodzie - w okresie wyłożenia tego planu do publicznego wglądu i 14 dni po wyłożeniu, stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 199).

2. W związku z tym że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Podegrodzie jw. nie wprowadza nowych zapisów dot. realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, Rada Gminy Podegrodzie stwierdza brak potrzeby rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 199).

Przewodniczący Rady Gminy
Podegrodzie

mgr Dariusz Kowalczyk