

UCHWAŁA NR XXXVI/375/2013
RADY GMINY PODEGRODZIE

z dnia 5 listopada 2013 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Podegrodzie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2013r., , poz.594 z późn. zm./ oraz art. 5 i art.7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych /tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm./, przy uwzględnieniu Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 07 sierpnia 2013r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2014r. /M.P. z 2013r. poz. 724./

Rada Gminy Podegrodzie uchwala, co następuje:

§ 1.

Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów :

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji budynków i gruntów – **0,70 zł** od 1m² powierzchni
- 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,76 zł** od 1ha powierzchni
- 3) pozostałych :
 - a) oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako „dr” (drogi) - **0,01 zł** od 1m² powierzchni
 - b) innych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,12 zł** od 1m² powierzchni

2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych – **0,56 zł** od 1m² powierzchni użytkowej
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **16,16 zł** od 1m² powierzchni użytkowej
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **7,65 zł** od 1m² powierzchni użytkowej
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,06 zł** od 1m² powierzchni użytkowej
- 5) pozostałych , od 1m² powierzchni użytkowej:
 - a) garaży innych niż związanych z działalnością gospodarczą - **5,02 zł**
 - b) domków letniskowych - **6,42 zł**
 - c) innych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **3,84 zł**

3. Od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2.

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części zajęte na:

- a) ochronę przeciwpożarową,
- b) opiekę społeczną,

- c) działalność kulturalną i sportową,
- d) odprowadzanie i oczyszczanie ścieków, rurociągi i przewody sieci rozdzielczej ciepła i wody,
- e) prowadzenie gospodarki odpadami (składowisko odpadów)
- f) grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi oznaczone w Ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostwo Powiatowe , jako „ws”
- g) cmentarze.

2. Zwolnienia przewidziane w ust. 1 lit. a)-c) oraz f) nie dotyczą nieruchomości lub ich części wykorzystywanych na działalność gospodarczą.

§ 3.

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Podegrodzie.

§ 4.

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała Nr XXV/240/2012 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 31 października 2012r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Podegrodzie.

§ 5.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2014 r.

Przewodniczący Rady Gminy
Podegrodzie

mgr Dariusz Kowalczyk