

**UCHWAŁA NR XXV/240/2012
RADY GMINY PODEGRODZIE**

z dnia 31 października 2012 r.

w sprawie: ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Podegrodzie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / [tekst jednolity: Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz.1591 z późn. zm./](#) oraz art. 5 i art.7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych /[tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm./](#) , przy uwzględnieniu Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 02 sierpnia 2012r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2013r. /M.P. z 14 sierpnia 2012r. poz. 587./

Rada Gminy Podegrodzie uchwała, co następuje:

§ 1.

Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

I. Od gruntów :

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji budynków i gruntów – 0,70 zł od 1m² powierzchni
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,76 zł od 1ha powierzchni
3. od pozostałych gruntów:
 - a) oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako „dr” (drogi) - 0,01 zł od 1m² powierzchni
 - b) innych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,12 zł od 1m² powierzchni

II. Od budynków lub ich części:

1. mieszkalnych – 0,56 zł od 1m² powierzchni użytkowej
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 16,16 zł od 1m² powierzchni użytkowej
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 7,65 zł od 1m² powierzchni użytkowej
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,06 zł od 1m² powierzchni użytkowej
5. od pozostałych budynków lub ich części, od 1m² powierzchni użytkowej:
 - a) garaży innych niż związanych z działalnością gospodarczą - 5,02 zł
 - b) domków letniskowych - 6,42 zł
 - c) innych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 3,84 zł

III. Od budowli

2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2.

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części zajęte na:

- a) ochronę przeciwpożarową,
- b) opiekę społeczną
- c) działalność kulturalną i sportową
- d) odprowadzanie i oczyszczanie ścieków, rurociągi i przewody sieci rozdzielczej ciepła i wody
- e) prowadzenie gospodarki odpadami (składowisko odpadów)
- f) grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi oznaczone w Ewidencji gruntów i budynków prowadzonych przez Starostwo Powiatowe , jako „ws”
- g) cmentarze.

2. Zwolnienia przewidziane w ust. 1 lit. a)-c) oraz f) nie dotyczą nieruchomości lub ich części wykorzystywanych na działalność gospodarczą.

§ 3.

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Podegrodzie.

§ 4.

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała Nr XIII/137/2011 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 28 października 2011r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 5.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2013 r.

Przewodniczący Rady Gminy
Podegrodzie

mgr Dariusz Kowalczyk