

## OGŁOSZENIE O ROKOWANIACH NA DZIERŻAWĘ

### Wójt Gminy Podegrodzie

ogłasza rokowania na dzierżawę na okres 1 roku części nieruchomości gruntowej zlokalizowanej na działce będącej własnością Gminy Podegrodzie, na której jest zlokalizowany Cmentarz Komunalny w miejscowości Podegrodzie, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 459/4 o powierzchni 2 m<sup>2</sup>.

Dane dotyczące wydzierżawianej nieruchomości oraz warunki rokowań:

1. **Przedmiotem rokowań** jest część działki 459/4 o powierzchni 2 m<sup>2</sup> zlokalizowanej na działce będącej własnością Gminy Podegrodzie, na której jest usytuowany Cmentarz Komunalny w Podegrodziu, z przeznaczeniem na cel handlowy tj. posadowienie automatu do sprzedaży wkładów oraz zniczy. Dla w/w działki ewidencyjnej prowadzona jest księga wieczysta nr NS1S/00069227/1. Działka planowana jest do oddania w dzierżawę od dnia 15.05.2016r. Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, ani też żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi. Nieruchomość ta nie jest także przedmiotem żadnych zobowiązań.

Na działce o pow. 2 m<sup>2</sup> możliwe jest posadowienie dwóch automatów do sprzedaży wkładów i zniczy. W przypadku zgłoszenia się co najmniej dwóch osób zainteresowanych możliwe jest oddanie w dzierżawę przedmiotowej nieruchomości dwóm dzierżawcom. Ostateczna liczba miejsc oddanych w dzierżawę zostanie ustalona w trakcie rokowań z osobami, które zgłoszą udział w rokowaniach. Ostateczną decyzję w tym zakresie podejmie organizator rokowań po wysłuchaniu osób zgłaszających udział w rokowaniach.

2. **Okres dzierżawy:** 1 rok od dnia podpisania umowy.

3. **Cena** wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego nieruchomości wynosi 200 zł + podatek VAT płatny do 31.05.2016r. Czynsz będzie waloryzowany o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.

4. **Dzierżawca** zobowiązuje się do korzystania z nieruchomości w sposób do tego przeznaczony, szczególnie korzystania z przedmiotowej nieruchomości zawarte będą w umowie dzierżawy.

5. **Rokowania** odbędą się w dniu 13 maja 2016r. o godzinie 11.00 w siedzibie Urzędu Gminy Podegrodzie, w pokoju nr 28 lub w sali narad.

6. **Zgłoszenie udziału** w rokowaniach należy złożyć w zamkniętej kopercie, najpóźniej do dnia 12 maja 2016r. do godziny 15.00 w siedzibie Urzędu Gminy Podegrodzie na dzienniku podawczym. Koperta powinna być opisana "Rokowania na dzierżawę części gruntu na Cmentarzu Komunalnym w Podegrodziu".

Zgłoszenie powinno zawierać:

1. Imię, nazwisko i adres albo nazwę firmy oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna.
2. Podmioty prowadzące działalność gospodarczą przystępujące do rokowań muszą przedłożyć aktualny wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami, jeżeli w ich imieniu występuje pełnomocnik.
3. Datę sporządzenia zgłoszenia
4. Oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.

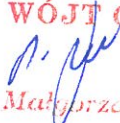
5. Zobowiązanie zgłaszającego udział w rokowaniach, że grunt przeznaczony pod dzierżawę będzie wykorzystany przez niego tylko i wyłącznie z przeznaczeniem na cel handlowy, tj. posadowienie automatu do sprzedaży wkładów oraz zniczy.

Uczestnik w dniu rokowań musi okazać się dokumentem tożsamości.

Zastrzega się prawo do odwołania rokowań, zmiany warunków rokowań lub ich unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów, w formie właściwej dla ogłoszenia o rokowaniach. Zastrzega się także prawo zamknięcia rokowań bez wybrania dzierżawcy.

Bliższe informacje można uzyskać:

Urząd Gminy Podegrodzie, I piętro pok. 28, telefon /018/ 4459033 wew. 70.

WÓJT GMINY  
  
mgr Małgorzata Gromala