

Nowy Sącz, dnia 10 września 2015 r.

Nasz znak: GB-III-680.169.2015

**Urzędy Miast i Gmin
Urzędy Gmin
/Powiatu Nowosądeckiego/**

W związku z wydaniem komunikatu **Starosty Nowosądeckiego** w sprawie **możliwości wykreślenia hipotek i obciążeń ciężaru realnego w księgach wieczystych z tytułu nabycia nieruchomości z Państwowego Funduszu Ziemi** - Starostwo Powiatowe w Nowym Sączu Wydział Geodezji i Budownictwa zwraca się z uprzejmą prośbą o podanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty oraz zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu i na stronie internetowej BIP Gminy, załączonego komunikatu.

Załącznik 1

*DYREKTOR WYDZIAŁU
Geodezji i Budownictwa
mgr inż. Marian Ryczek*

Otrzymują:

1. Adresat (wysłano przez e-puap)
2. a/a

HYPERLINK "<mailto:ko@starostwo.nowy-sacz.pl>" Sprawę prowadzi: referent Marek Ginter, tel. (18)



MAREK PŁAWIAK

Starosta Nowosądecki

tel. 18 41 41 710 | tel. kom. 608 541 242 | starosta@nowosadecki.pl

Komunikat

Starosty Nowosądeckiego

**w sprawie możliwości wykreślenia hipotek i obciążeń ciężaru realnego
w księgach wieczystych z tytułu nabycia nieruchomości
z Państwowego Funduszu Ziemi.**

Starosta Nowosądecki informuje osoby wyrażające wolę wykreślenia obciążenia hipoteki, bądź ciężaru realnego w księgach wieczystych z tytułu nabycia ziemi z Państwowego Funduszu Ziemi, że wnioski w tej sprawie należy kierować do **Banku Gospodarstwa Krajowego** w Warszawie na adres:

**Bank Gospodarstwa Krajowego
Al. Jerozolimskie 7
00-955 Warszawa
z dopiskiem „Departament Prawny”**

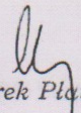
Zgodnie z treścią art. 5 ust. 1 pkt 6 lit. b *tiret* pierwszy ustawy z dnia 14 marca 2003 r. o Banku Gospodarstwa Krajowego do zadań Banku Gospodarstwa Krajowego należy: wydawanie oświadczeń mających moc dokumentu urzędowego w rozumieniu art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe, umożliwiających wykreślenie wpisów ujawnionych w działach III i IV ksiąg wieczystych lub zbiorach dokumentów, dokonanych na rzecz Skarbu Państwa z tytułu nabycia ziemi i inwentarza z Państwowego Funduszu Ziemi, utworzonego dekretem z dnia 6 września 1944 r. o przeprowadzeniu reformy rolnej.

Stosowne oświadczenie woli, na podstawie którego można dokonać wykreślenia wpisu w księdze wieczystej (jeśli należność została spłacona), wystawia więc obecnie BGK, a nie Starosta i to do BGK należy zwracać się w kwestii uregulowania ewentualnych należności z tytułu niezapłaconej ceny za grunty rolne nabyte na podstawie przepisów dekretu z dnia 6 września 1944 r. o przeprowadzeniu reformy rolnej.

Do wniosku (wzór dostępny na stronie <http://www.bgk.pl/wydawanie-oswiadczen-ksiegi-wieczyste>) należy dołączyć aktualny odpis z księgi wieczystej, w której istnieje obciążenie.

Bank Gospodarstwa Krajowego udziela informacji w tej sprawie pod numerem telefonu (22) 522 94 48, email: bgk@bgk.pl

Nowy Sącz, dnia 7 września 2015 r.


Marek Pławiak

STAROSTWO POWIATOWE W NOWYM SĄCZU

ul. Jagiellońska 33 | 33-300 Nowy Sącz | tel. 18 41 41 600 | fax 18 41 41 700
e-mail: ko@nowosadecki.pl | www.nowosadecki.pl