

Znak: DIN-ZA.271.1.26.2018

Dotyczy: zamówienia publicznego p.n. „BUDOWA BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA ZDROWIA W BRZEZNEJ” ETAP II - II

W związku z zapytaniem Wykonawcy w sprawie wyjaśnienia treści specyfikacji na: „BUDOWA BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA ZDROWIA W BRZEZNEJ” ETAP II - II – Gmina Podegrodzie działając w oparciu o art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) stosownie do art. 38 ust. 4 wyżej cytowanej ustawy, Zamawiający przed upływem terminu składania ofert, dokonuje następujących zmian treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Pytanie nr 1:

Proszę o wyjaśnienie czy schody zewnętrzne które schodzą do drogi powiatowej wchodzi w zakres opracowania. Jeżeli tak to proszę o przesłanie dokumentacji i uwzględnienie w przedmiarach.

Odp.

Tak wchodzi, w załączeniu rysunki i uzupełniony przedmiar robót.

Pytanie nr 2:

Proszę o wyjaśnienie czy wjazd i wyjazd wchodzi w zakres opracowania. Jeżeli tak to proszę o przesłanie projektów zjazdów.

Odp.

W zakres wchodzi wjazd od strony powiatowej wraz z chodnikiem, w załączeniu projekt, przedmiar robót. Wyjazd od strony Instytutu zakończyć na granicy działki.

Pytanie nr 3:

Proszę o wyjaśnienie chodnika na wjazdach gdzie mają się skończyć i czy są w zakresie opracowania. Ponieważ nie ma w zamówieniu chodników wzdłuż drogi powiatowej i od instytutu. Jeżeli są to proszę o przesłanie dokumentacji.

Odp.

Zamawiający zmienia przedmiar robót i do zakresu włącza budowę chodnika.

Załączniki:

1. Nowy przedmiar robót – załącznik nr 9.
2. Nowa tabela elementów skalonych – załącznik nr 12.
3. Dołożony załącznik nr 11 f, g,

Ponadto Zamawiający zmienia zapisy w SIWZ:

1) pkt. 3.3 SIWZ otrzymuje nowe następujące brzmienie:

„3.3 Zamówienie obejmuje:

- aa) parking – dojazd, dojścia,
- bb) schody terenowe,
- cc) wiata śmietnik,
- dd) zewnętrzną instalacją sanitarną,
- ee) chodnik przy drodze powiatowej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają załączniki nr 9, 10 a, b, c, 11 a, b, c, d, e, f, g do SIWZ.”

2) ust. 4 SIWZ otrzymuje nowe następujące brzmienie:

„4. Wymagany termin realizacji zamówienia:

- a) od dnia podpisania umowy do **30.11.2018 r. – roboty budowlane,**
- b) od dnia podpisania umowy do **31.12.2018 r. – roboty budowlane dot. budowy chodnika przy drodze powiatowej,**
- c) **do 31.03.2019 r.** uzyskanie odpowiednio (w zależności od okoliczności faktycznych i stanu prawnego): ostatecznej i prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub upływ terminu na zgłoszenie sprzeciwu wobec zawiadomienia o zakończeniu budowy albo ostateczne i prawomocne zakończenie postępowania wynikającego ze zgłoszenia sprzeciwu, w wyniku którego będzie można przystąpić do użytkowania.
- d) **nie krócej jednak niż 30 dni od uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na budowę z zakresu branży gazowej LPG i wodno – kanalizacyjnej umożliwiającego rozpoczęcie robót budowlanych w tym zakresie.**

3) pkt. 3.5 SIWZ otrzymuje nowe następujące brzmienie:

„3.5 Zamawiający posiada pozwolenie na wiatę oraz budowę dot. branży drogowej natomiast pozwolenie na budowę w zakresie branży gazowej LPG i wodno – kanalizacyjnej zostanie przekazane wybranemu Wykonawcy niezwłocznie po jego uzyskaniu.”

4) w Załączniku do specyfikacji nr 1 – formularz ofertowy pkt. 4 otrzymuje nowe brzmienie:

„4. Przedmiot zamówienia będziemy wykonywać:

- a) od dnia **podpisania umowy** do dnia **30.11.2018 r. – roboty budowlane,**
- b) od dnia podpisania umowy do **31.12.2018 r. – roboty budowlane dot. budowy chodnika przy drodze powiatowej,**
- c) **do 31.03.2019 r.** uzyskanie odpowiednio (w zależności od okoliczności faktycznych i stanu prawnego): ostatecznej i prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub upływ terminu na zgłoszenie sprzeciwu wobec zawiadomienia o zakończeniu budowy albo ostateczne i prawomocne zakończenie postępowania wynikającego ze zgłoszenia sprzeciwu, w wyniku którego będzie można przystąpić do użytkowania.
- d) **nie krócej jednak niż 30 dni od uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na budowę z zakresu branży gazowej LPG i wodno – kanalizacyjnej umożliwiającego rozpoczęcie robót budowlanych w tym zakresie”.**

5) w Załączniku do specyfikacji nr 5 – projekt umowy §1 pkt. 2 otrzymuje nowe brzmienie:

„2. Zamówienie obejmuje:

- aa) parking – dojazd, dojścia,
- bb) schody terenowe,
- cc) wiaty śmietnik,
- dd) zewnętrzną instalację sanitarną,
- ee) chodnik przy drodze powiatowej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają załączniki nr 9, 10 a, b, c, 11 a, b, c, d, e, f, g do SIWZ.”.

6) w Załączniku do specyfikacji nr 5 – projekt umowy §2 pkt. 1 otrzymuje nowe brzmienie:

„1. Strony ustalają, że przedmiot umowy wykonany zostanie:

- a) od dnia podpisania umowy do **30.11.2018 r. – roboty budowlane,**
- b) od dnia podpisania umowy do **31.12.2018 r. – roboty budowlane dot. budowy chodnika przy drodze powiatowej,**

c) **do 31.03.2019 r.** uzyskanie odpowiednio (w zależności od okoliczności faktycznych i stanu prawnego): ostatecznej i prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie lub upływ terminu na zgłoszenie sprzeciwu wobec zawiadomienia o zakończeniu budowy albo ostateczne i prawomocne zakończenie postępowania wynikającego ze zgłoszenia sprzeciwu, w wyniku którego będzie można przystąpić do użytkowania.

d) **nie krócej jednak niż 30 dni od uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na budowę z zakresu branży gazowej LPG i wodno – kanalizacyjnej umożliwiającego rozpoczęcie robót budowlanych w tym zakresie.**

7) w Załączniku do specyfikacji nr 5 – projekt umowy §9 pkt. 1 otrzymuje nowe brzmienie:

„1. Strony postanawiają, że całość wynagrodzenia za przedmiot umowy wynosi:

a) netto złotych (słownie: 00/100)

b) podatek VAT złotych (słownie: 00/100)

c) brutto złotych (słownie: 00/100), na co składa się wynagrodzenie za wykonanie następujących elementów robót (wynikających z tabeli elementów scalonych stanowiącej załącznik nr 4 do niniejszej umowy):

PARKING DOJAZD DOJŚCIA

- podbudowa: zł brutto,
- obrzeża i krawężniki: zł brutto,
- nawierzchnia z kostki brukowej: zł brutto,
- roboty wykończeniowe: zł brutto,

SCHODY TERENOWE: zł brutto,

WIATA ŚMIETNIK

- roboty ziemne: zł brutto,
- konstrukcja: zł brutto,
- izolacje: zł brutto,
- dach, pokrycie, osłona śmietnika oraz stolarka drzwiowa i obróbki blacharskie: zł brutto,
- wykończenie wewnętrzne i elewacja: zł brutto,

ZEWNETRZNA INSTALACJA SANITARNA

- gaz – zbiornik podziemny na gaz wraz z przyłączem: zł brutto,
- przyłącz wodociągowy: zł brutto,
- przyłącz kanalizacji sanitarnej: zł brutto,
- zewnętrzna instalacja odprowadzenia wód deszczowych: zł brutto,

CHODNIK PRZY DRODZE POWIATOWEJ

- roboty przygotowawcze i rozbiórkowe: zł brutto,
- roboty ziemne: zł brutto,
- odwodnienie: zł brutto
- odwodnienie wzdłuż chodnika: zł brutto,
- kanalizacja deszczowa: zł brutto,
- chodnik i zjazdy: zł brutto,
- poszerzenie jezdni przy chodniku, odbudowa nawierzchni jezdni: zł brutto,
- roboty wykończeniowe: zł brutto.”

8) pkt. 8.4 SIWZ otrzymuje nowe następujące brzmienie:

„W powyższym przypadku (pkt 8.3) kwota wymaganego wadium musi znajdować się na koncie Zamawiającego najpóźniej w dniu **26.09.2018 r.** o godz. **9⁰⁰.**”

9) pkt. 9.1 SIWZ otrzymuje nowe następujące brzmienie:

„Termin związania ofertą wynosi **30 dni** i rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert tj. od dnia **26.09.2018 r.**”

10) pkt. 11.1 SIWZ otrzymuje nowe następujące brzmienie:

„Ofertę należy złożyć w **Sali Obsługi Klienta Urzędu Gminy Podegrodzie**, w terminie do dnia **26.09.2018 r.**, do godziny **9⁰⁰**”.

11) pkt. 11.3 SIWZ otrzymuje nowe następujące brzmienie:

„Oferta złożona po terminie tj. dnia **26.09.2018 r.** po godzinie **9⁰⁰** zostanie zwrócona Wykonawcy niezwłocznie bez otwierania.”.

12) pkt. 11.4 SIWZ otrzymuje nowe następujące brzmienie:

„Ofertę należy złożyć w jednym egzemplarzu w zamkniętej kopercie (opakowaniu), opisaną wg poniższych ustaleń:

- Nazwa i adres Wykonawcy
- Nazwa i adres Zamawiającego – **Gmina Podegrodzie, 33-386 Podegrodzie 248**
- **Oferta na Przetarg – „BUDOWA BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA ZDROWIA W BRZEZNEJ” ETAP II - II**”
- **„UWAGA: nie otwierać przed 26.09.2018 r. godziną 9¹⁵**

Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z w/w opisem ponosi Wykonawca.

13) pkt. 11.11 SIWZ otrzymuje nowe następujące brzmienie:

„Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie **Urzędu Gminy Podegrodzie – pokój nr 33** w dniu **26.09.2018 r.** o godzinie **9¹⁵**”.

14) pkt. 15.6 lit. c) SIWZ otrzymuje nowe następujące brzmienie:

„c) harmonogram robót i płatności z uwzględnieniem, iż płatność za 3 fakturę obejmującą roboty dot. budowy chodnika przy drodze powiatowej nastąpi w roku 2019 r. po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie (który będzie stanowił załącznik do umowy nr 5)”,

15) w Załączniku do specyfikacji nr 5 – projekt umowy §10 pkt. 1 otrzymuje nowe brzmienie:

„1. Strony postanawiają, że przedmiot umowy rozliczony będzie na **podstawie trzech faktur VAT** wystawionych na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru wykonanego elementu robót, o którym mowa w § 12 ust. 2 lit. b oraz bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót, zgodnie z harmonogramem robót i płatności, stanowiącym Załącznik nr 5 do umowy.”

Zamawiający Gmina Podegrodzie na podstawie art. 38 ust. 4a w zw. z ust. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), **przedłuża termin składania ofert do 26.09.2018 r.**

Zamawiający Gmina Podegrodzie, stosownie do art. 38 ust. 4a ustawy Prawo zamówień publicznych, z uwagi na okoliczność, iż w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

W przypadku w/w zmian ma zastosowanie art. 12 a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, ponieważ zmiany są istotne i dotyczą w szczególności określenia przedmiotu, wielkości lub zakresu zamówienia oraz mają wpływ na czas niezbędny do przygotowania oferty, a zatem Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian we wnioskach lub ofertach, do dnia 26.09.2018 r., godz. 9.00.

Niniejsza zmiana jest integralną częścią SIWZ.